
NYHEDSBREV TIL KØDBYENS LEJERE

April 2015





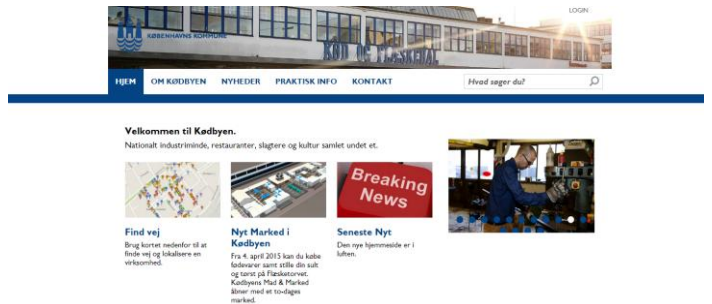
Ny Hjemmeside til Kødbyen

www.koedbyen.kk.dk, Københavns Ejendomes officielle hjemmeside om Kødbyen, har fået en ansigtsløftning.

Den gamle hjemmeside var forældet, - både teknisk og indholdsmæssigt.

Vi har derfor designet en ny og mere brugervenlig hjemmeside, som netop er 'gået i luften'. Adressen er uændret www.koedbyen.kk.dk.

Den nye hjemmeside har adskillige nye features, som gæster og lejere i Kødbyen forhåbentlig får glæde af.



Det er blandt andet:

- Alle relevante information til lejere i Kødbyen er samlet under "Praktisk Info".
- En ny kalender med information om de største og væsentligste begivenheder på udearealerne.
- Du kan rapportere graffitiangreb direkte til den ansvarlige i Københavns Ejendomme.
- Alle lejere kan opdatere deres kontakt telefon numre til brug ved ammoniak - alarm via en simpel webformular.

Brug lidt tid på at orientere dig på den nye hjemmeside.

Vi håber, at den bliver vel modtaget.





Trafikoplægning

- I forbindelse med ensretningen af Gasværksvej vil der ske nogle trafikale ændringer i Kødbyen.
- Krydset Kødboderne/Skelbækgade ombygges til lyskryds for at lette udkørsel fra Kødbyen.
- Udkørsel fra Slagterboderne til Halmtovet forbydes og der vil derefter kun være indkørsel ad Slagterboderne.



- Ændringerne forventes at ske i slutningen af april / i starten af maj.
- Teknik- og Miljøforvaltningen vil informere mere om omlægningen af trafikken, så snart de sidste detaljer er på plads.





Midler til genopretning af Den hvide Kødby

Som de fleste lejere er klar over, så har Borgerrepræsentationen afsat 30 mio. kr. til genopretning og udvikling af Den Hvide Kødby.

Det er nu besluttet, hvordan pengene skal bruges. Vi har prioriteret:

Belysning i Den Grå og Hvide Kødby

Ny belysning i Kødbyen, som svarer til den ændrede anvendelse af Kødbyen og kvalitetssikring af elinstallationer.

Toiletter, cykelparkering og byrum

Etablering af permanente toiletter, cykelparkering, etablering af tre små byrum samt el og vand til brug for kulturelle arrangementer i Kødbyen, herunder det nye madmarked.

Vinduer og døre

Renovering og levetidsforlængelse af vinduer og døre.

Facader

Genopretning af facader med særlig fokus på betonrenovering (sikring af jernarmering) og kvalitetssikring af bygninger i forhold til ændret anvendelse.

Membraner og asfaltarbejde

Udskiftning af utætte membraner mod kælderrum og asfaltarbejde for at reducere risiko for faldulykker og lugtgener i forbindelse med, at regnvand forurenset af organisk affald samler sig i huller i asfalten.

Markiser, miljøstation og tryghed

Genopretning af markiser, etablering af en mindre miljøstation og forsøg med bedre håndtering af affald i gårdene. Tryghedspulje til sikring mod indbrud og hærværk og pulje til oprydning i gårdrummene.





Kødbyens Mad & Marked

Kødbyens Mad & Marked startede med et brag i den netop overståede påskeweekend.



20-30.000 mennesker besøgte markedet og havde en fantastisk oplevelse.

Folkene bag markedet arbejder på højtryk på at rette de små fejl og skabe et endnu bedre marked næste weekend.



Diverse Nyheder

Høkerboderne 8-10

Københavns Ejendomme har igennem længere tid ledt efter den perfekte lejer til lokalerne Høkerboderne 8-10, st. og 1 sal.

Vi har nu lavet aftale med Colliers International om, at de udbyder lejemålet på vores vegne.

Du kan se udbudsmaterialet på [Colliers hjemmeside](#).
Al henvendelse om lejemålet skal ske til Colliers International.



Ny lejer i Halmtorvet 27

Københavns Innovationshus flytter ind i Halmtorvet 27, hvor Danske Bank før havde til huse.

Københavns Innovationshus skal beskæftige sig med at optimere kommunens anlæg og services i samarbejde med brugerne og virksomheder i Københavns Kommune.

Vi har indgået aftale med Danske Bank om, at der også fremover vil være en pengeautomat på adressen. Den flyttes ud til hjørnet ved Høkerboderne. Gæster til Kødbyen vil altså fortsat kunne finde en pengeautomat i Kødbyen.

24 timer i Den Hvide Kødby

Hvordan opfatter besøgende Den Hvide Kødby, og hvordan forløber livet i byrummene over døgnet 24 timer? Det undersøger Københavns Ejendomme i slutningen af april.

Over 24 timer foretager Københavns Ejendomme en bylivsundersøgelse på udendørsarealerne i Den Hvide Kødby. I løbet af døgnet blive der observeret, fotograferet og interviewet i byrummene i Den Hvide Kødby. Undersøgelsen foregår efter planen den 24. - 25. april med start klokken 05.00 fredag morgen og slut samme tid lørdag morgen.

Formålet er dels at skabe overblik over aktiviteterne og flowet i byrummene i Den Hvide Kødby. Dels at få indblik i forskellige opfattelser af Kødbyen blandt brugere og besøgende.

Bylivsundersøgelsens resultater skal støtte den fremtidige genopretning og udvikling af byrummene i Den Hvide Kødby. Resultaterne forventes at ligge klar i slutningen af juni.

