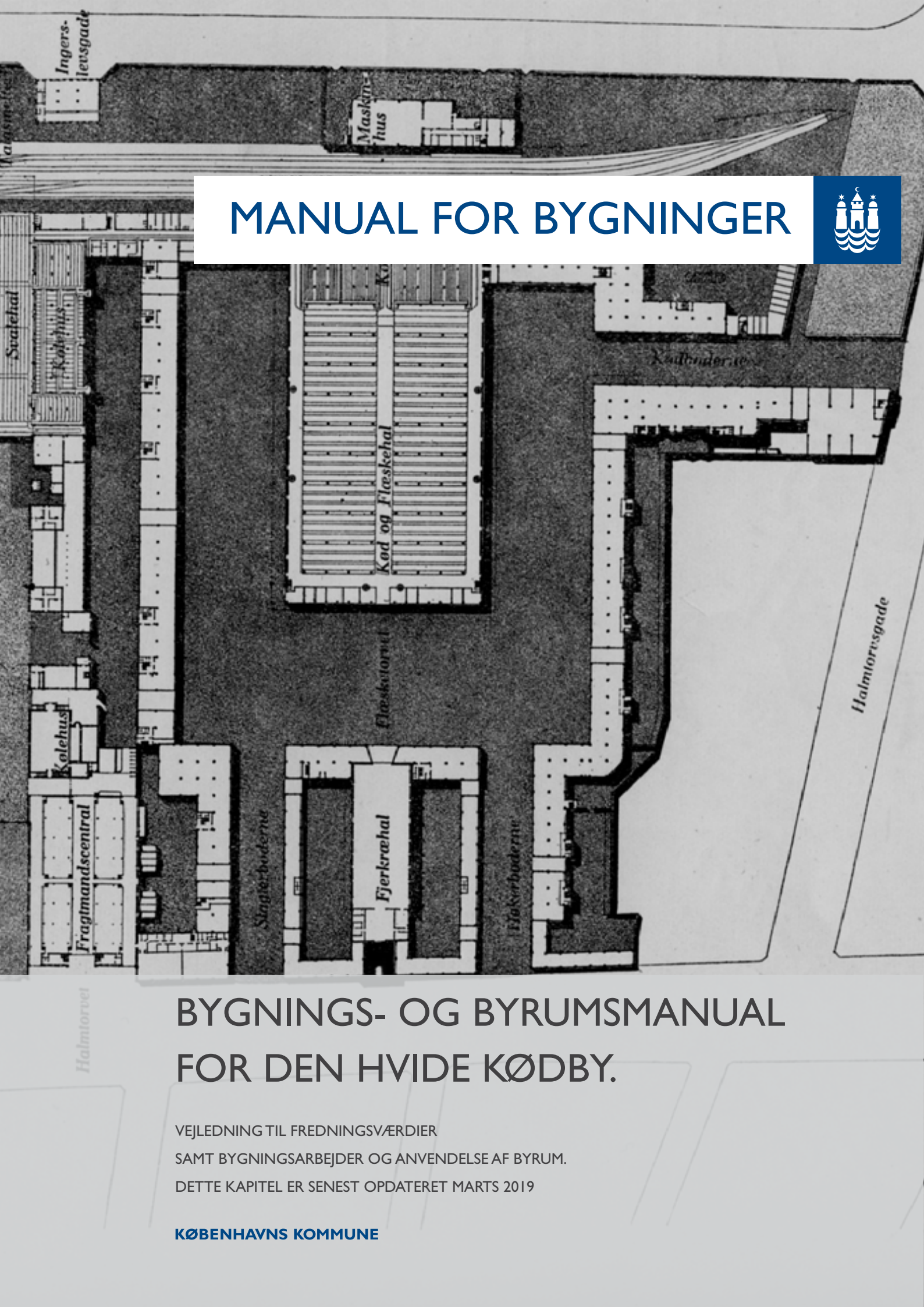




MANUAL FOR BYGNINGER



BYGNINGS- OG BYRUMSMANUAL FOR DEN HVIDE KØDBY.

VEJLEDNING TIL FREDNINGSVÆRDIER
SAMT BYGNINGSARBEJDER OG ANVENDELSE AF BYRUM.
DETTE KAPITEL ER SENEST OPDATERET MARTS 2019

KØBENHAVNS KOMMUNE

DEN HVIDE KØDBY

BYGNINGS- OG BYRUMSMANUAL 2015 (DETTE KAPITEL ER REVIDERET MARTS 2019)

Historie og fredningsværdier

Den Hvide Kødby er en vigtig del af kulturarven såvel arkitektonisk som kulturhistorisk. På denne baggrund blev bygninger og byrum fredede fra midten af halvfemserne. Den Brune og Den Hvide Kødby blev i 2007 udpeget som et af 25 nationale industriminder, der har haft særlig betydning for Danmark og industrialiseringen.

Se mere om Kødby-områdets historiske udvikling i afsnittene ”Kødbyens historie” samt ”Fredningsværdier”.

Se mere om de 25 nationale industriminder på Kulturstyrelsens hjemmeside: www.kulturarv.dk/25fantastiske/25-fantastiske-industrier/.

Fredning og ombygning

Fredningen betyder, at Kulturstyrelsen, iht. bygningsfredningslovens §10, skal godkende istandsættelser og renoveringer i alle detaljer - i såvel bygninger som byrum. Samtidig skal alle byggearbejder godkendes hos alle relevante myndigheder, som udover Kulturstyrelsen, også er Københavns Kommune. Se mere om retningslinjer for myndighedsbehandlingen i afsnittet ”Ansøgninger”.

Manualen for bygninger og byrum

Hensigten med Bygnings- og Byrumsmanualen er at præcisere retningslinjer og principper for ændringer af lejemål – samt præcisere muligheder for anvendelse af byrummet til mere rekreative funktioner. Målet er, at det skal være mere gennemskueligt, hvad der umiddelbart kan gives tilladelse til og, hvad der kan være mere tids- og ressourcekrævende at opnå tilladelse til.

Manualen er vejledende og afsættet for manualernes retningslinjer er, at værne om fredningsværdierne i samspil med udviklingen af Kødbyen.

Se mere om retningslinjer for anvendelsen og indretning af Kødbyens byrum i afsnittet ”Manual for byrum” og mere om retningslinjer for bygningsarbejder i afsnittet ”Manual for bygninger”.

Manual for bygninger indeholder beskrivelser og tegninger af, hvordan bygningsarbejder skal udføres i Den Hvide Kødby. Manualen er vejledende og fritager ikke fra at søge om tilladelse til arbejder, der går ud over almindelig vedligeholdelse.

Manualen er en opdateret version af ”Den Hvide Kødby, Manual for Bygningsarbejder” fra 1998, der blev udarbejdet i forlængelse af fredningen.

Bygnings- og Byrumsmanual for Den Hvide Kødby er udarbejdet i samarbejde mellem Københavns Kommune og Kulturstyrelsen samt rådgiverne Erik Møller Arkitekter og Barfoed & Rasmussen Arkitekter.

MANUAL FOR BYGNINGER

ANSØGNINGER

KØDBYENS HISTORIE

FREDNINGSVÆRDIER

MANUAL FOR BYRUM

MANUAL FOR BYGNINGER

INDHOLD

EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER	6
A 2.100 GENERELT	7
A 2.200 TAGBELÆGNING	8
A 2.300 SHEDLYS/TAGE	10
A 2.400 OVENLYS	11
EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER	13
A 3.100 GENERELT	14
A 3.200 BETONRENOVERING	15
A 3.200 BETONRENOVERING, BALDAKIN	17
EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER	19
A 4.100 GENERELT	20
A 4.200 DØRE/VINDUER	21
A 4.300 SOLAFSKÆRMNING	22
A 4.400 VENTILATORER OG KØLEANLÆG	23
EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER	25
A 5.100 GENERELT	26
A 5.200 VINDUER OG DØRE	27
A 5.300 SKILTNING	29
A 5.400 HUSNUMRE	32
A 5.500 FLAGSTÆNGER	33
A 5.600 FACADEBELYSNING	34
A 5.700 MARKISER	35
A 5.800 ELEVATORER	37
INDVENDIGE FÆLLESAREALER	39
B 1.00 GENERELT	40
B 2.00 TRAPPERUM, TRAPPELØB OG GELÆNDERE	41
B 3.00 TOILETTER	42

RETNINGSLINJEBILAG - OVERSIGT	43
C 1.00 FACADER INDVENDIGT	44
C 2.00 INDVENDIGE VÆGGE OG DØRE	46
C 3.00 GULVE	49
C 4.00 LOFTER	51
C 5.00 TRAPPER	53
C 6.00 TEKNISKE INSTALLATIONER	54
 BESKRIVELSESBILAG - OVERSIGT	 56
 D.00 FACADER UDVENDIGT - BESKRIVELSESBILAG D.01	 57
D.01 BETONKONSTRUKTIONER	58
D.02 BUTIKSFACADER	60
D.03 DØRE OG VINDUER	63
 E.00 INDVENDIGE ARBEJDER - BESKRIVELSESBILAG E.02	 65
E.01 VINDUESBANKETTER	66
E.02 FLISEVÆGGE	67
E.03 KLINKEGULVE	68
 F.00 OVERFLADEBEHANDLINGER - BESKRIVELSESBILAG	 69
F.01 ØVRIGE VÆGGE	70
F.02 INDVENDIGE DØRE	72
F.03 FORSÆNKEDE LOFTER	73
F.04 ØVRIGE LOFTER	74
F.05 TRAPPER MED LEVNEDSMIDDELKRAV	75
F.06- F.08 BESKRIVELSESBILAG	76
F.09 VARMEINSTALLATIONER	77

EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER

A 2.00 TAGFLADER

A 2.100 GENERELT

A 2.200 TAGBELÆGNING

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 2.300 SHEDLYS/TAGE

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 2.400 OVENLYS

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

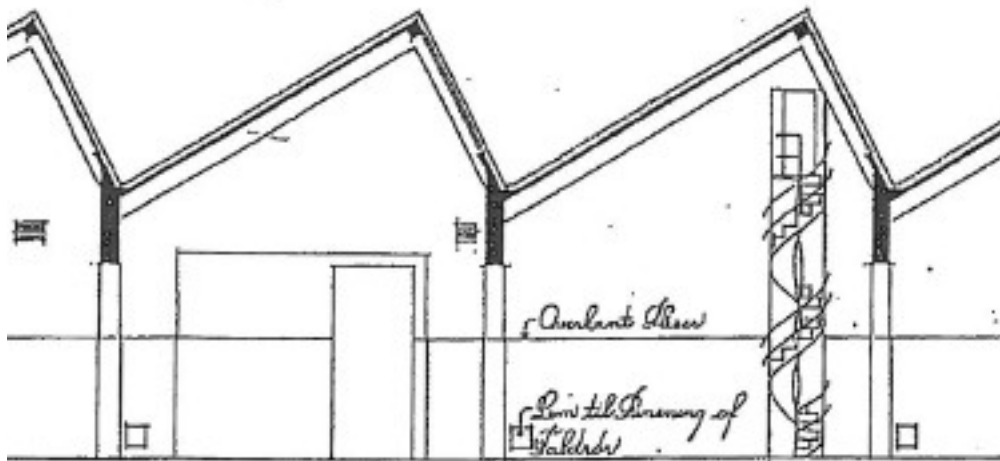
A 2.100 GENERELT

Den Hvide Kødbys tagformer kan meget overordnet opdeles i to hovedtyper.

Ensidige tagkonstruktioner

Fløjbygningerne, som omkranser torve og boder, med den relativt smalle husdybde, har ensidige tagkonstruktioner med lav hældning belagt med tagpap eller relativt lave sadde tage, ligeledes med tagpap.

Shedtage I de store halbygninger, som på grund af husdybden ikke kan gennemlyses ved traditionelt sidelys, er tagene udformet som shedtage, således at store lysmængder kan falde ind fra nord, gennem de skråstilte vinduer.



Tegning af shedtage

A 2.200 TAGBELÆGNING

HISTORIE OG STATUS

Såvel de ensidige tage og sadeltagene, som de skrå flader på shedtagene er oprindeligt belagt med tagpap. Tagene er kontinuerligt blevet vedligeholdt med fornyelse af papdækningen.



MÅLSÆTNING

At fastholde tagenes oprindelige udtryk og stræbe efter en sanering af senere opstillede individuelle ventilationsanlæg.

At gennemføre isoleringsforbedringer. Energiforhold analyseres med henblik på forbedring af isolering, hvor det er teknisk og æstetisk muligt.

Eksempler:

Før fredningen er udført udvendig efteriso-

lering på Flæskeshallens shedtage og sadeltage på bygning 16 og 21.

Efter fredningen er gennemført isolering af tag/loft i bygning 30 med granulat og udvendig efterisolering på bygning 21 og 28.

RETNINGSLINJER

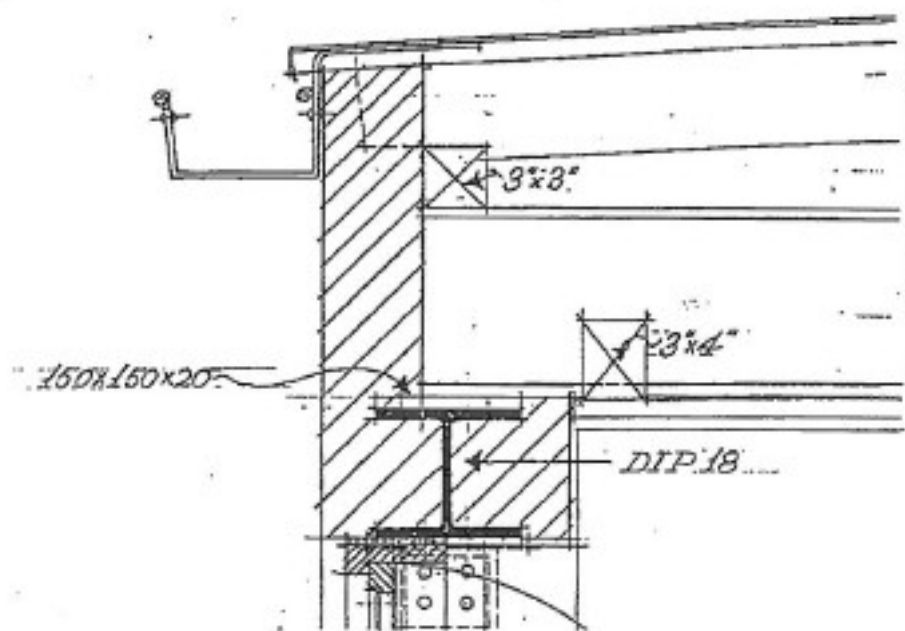
Eksisterende afslutninger og detaljer skal bibeholdes ved renovering af tagflader.

Farve på tagpap som anvendes ved renovering af tagflader skal være sort.

Taghætter genanvendes ved tagudskiftning eller erstattes med nye i samme udformning og materiale som eksisterende.

Tagrender, som udskiftes, udføres i zink nr. 12 eller 14 med firkantet tværsnit, som de oprindelige.

Der må ikke etableres tagterasser, opholdsarealer, sedumtage eller lign.



Tegning af tagfod og render

A 2.300 SHEDLYS OG SHEDTAGE

HISTORIE OG STATUS

Slagtehallen, Svalehallen og Flæskehallen er udformede som shedtagsbygninger med lys fra nord.

Tagene på Slagte- og Svalehallen blev isoleret med cellebeton således, at temperaturen i hallerne naturligt kunne holdes så lav som muligt uden kunstig afkøling.

Flæskehallen er forsynet med en gennemløbende tagrytter over midtergangen til bortfjernelse af den em, der samlede sig under shedtagene.

De egentlige shedlys er udført som en jernkonstruktion med enkeltlag glas, med enkelte

oplukkelige rammer sådan som det stadig kan ses i Slagte- og Svalehallerne.

Slagtehallen og Svalehallens shedlysvinduer fremstår stort set som ved opførelsen.

Vinduerne i Flæskehallens shedtage blev i 1970'erne udskiftet med dobbelte plastlameller med en vis isoleringsevne, men er senere, i perioden 1995 – 2011, blevet udskiftet med termoruder, der respekterer den oprindelige vinduesopdeling.

MÅLSÆTNING

Fastholde shedtagenes arkitektur.

Gennemførelse af isoleringsforbedringer med respekt for fredningsværdierne.

Uoriginale vinduer i shedtagene skal udskiftes til en type, der har samme udtryk som de oprindelige.

RETNINGSLINJER

Shedlysenes sektionering, dimensionering og materialer skal fremstå så tæt på den oprindelige udformning som muligt.

Vinduerne i Slagtehallens og Svalehallens shedtage, der fremstår som oprindelige, skal bevares, hvor det er muligt.

Isolering kan tilvejebringes ved istandsættelse af de oprindelige stålrammевinduer suppleret med indvendige forsatsvinduer

Kulturstyrelsen har givet tilladelse til udskiftning af trævinduerne i Flæskehallens rytterlys, der er trævinduer, sandsynligvis fra 1970'erne, med aluminiumssprossevinduer med termoruder.

A 2.400 OVENLYS

HISTORIE OG STATUS

De originale ovenlysvinduer er traditionelle ”blikkenslagerovenlys”, d.v.s. udformet som en jernramme med enkeltlag glas. Karmen er

oftest af træ med zinkinddækninger mod de tilstødende paptage.



MÅLSÆTNING

Bevarelse af det oprindelige arkitektoniske udtryk.

Udvikling af ny energioptimeret type ovenlys til erstatning for udtjente.

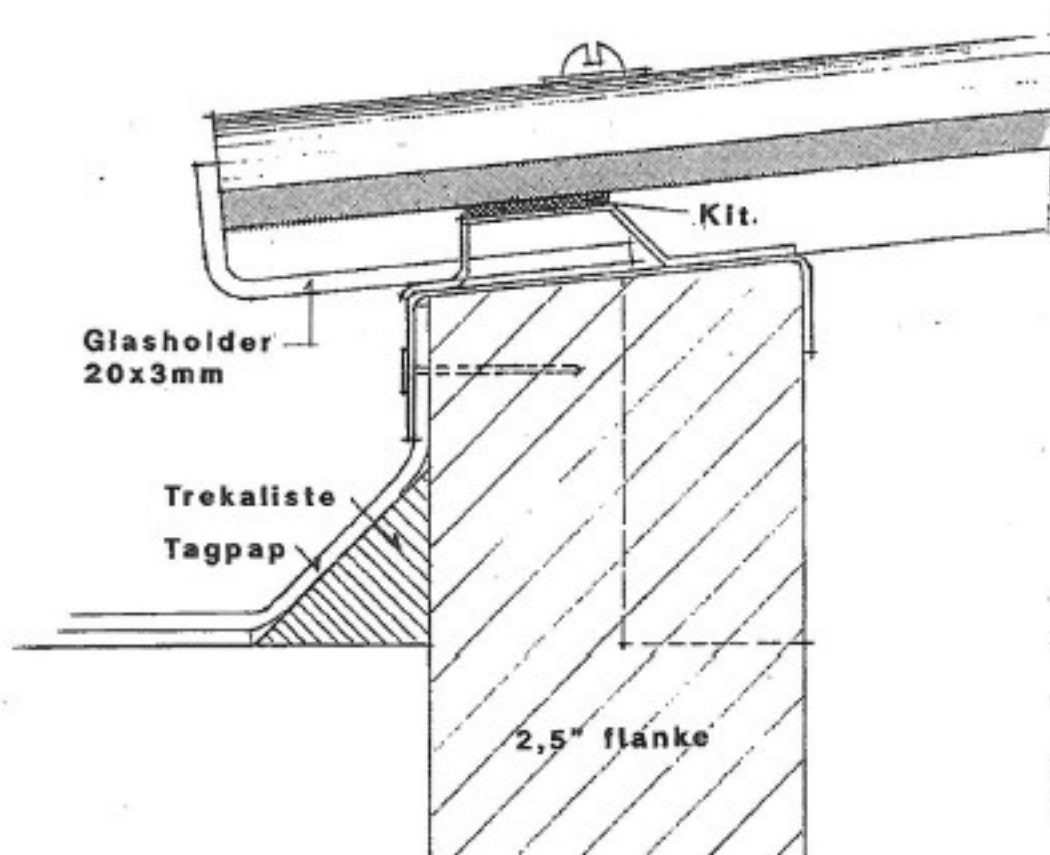
Gennemførelse af registrering og tilstandsvurdering af oprindelige og nyere ovenlys.

RETNINGSLINJER

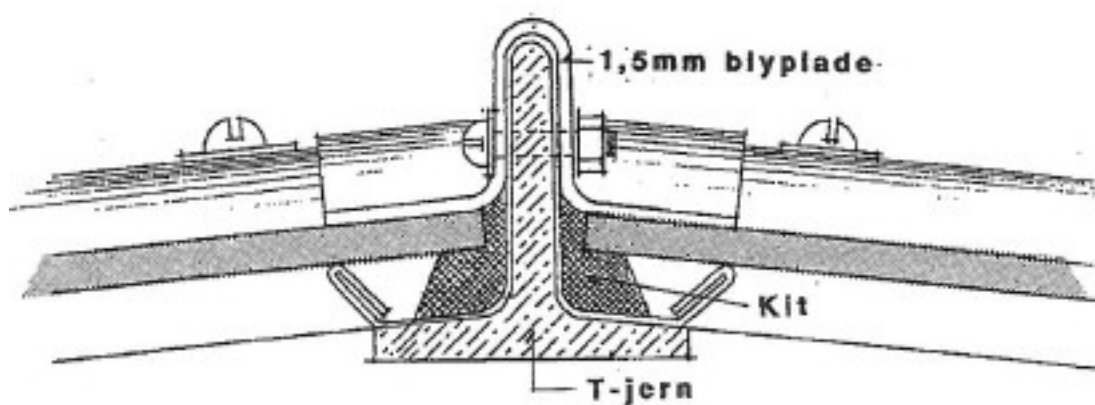
Ovenlysene skal istandsættes eller udskiftes.

levnedsmiddelkrav, kan disse evt. indklædes med et af fødevarestyrelsen godkendt materiale.

Hvor trækarme er problematiske i relation til



Detalje af samling mellem tag og ovenlys



Detalje af samling i kip

EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER

A 3.00 BETONKONSTRUKTIONER

A 3.100 GENERELT

A 3.200 BETONRENOVERING

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 3.300 RAMPER, BALDAKINER, BALKONER OG LIGNENDE

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 3.100 GENERELT

Ydervæggens betonflader omfatter anlæggets hovedkonstruktioner - det bærende og facadernes udfyldninger mellem det bærende herunder piller, brystninger, gavle og baldakiner.

Desuden berøres de få, men ganske væsentlige balkoner og lignende, som er en del af Den Hvide Kødbys arkitektur. Det er specielt gårdfacaderne som har denne variant.

Fundamenter, søjle-/drager- og betonudfyldningslementer er støbt på stedet som jernbetonkonstruktion.

Som meget væsentlige arkitekturelementer er tilføjet shedtage, baldakiner, balkoner og lignende. Alle disse funktionalistiske elementer er ligeledes støbt på stedet i jernbeton. Jernbetonen, som fik sin store udbredelse i 30'erne gav netop disse muligheder.

Ved sin enestående mulighed for at skabe styrke i selv slanke dimensioner, blev jernbetonen eksponent for den funktionalistiske arkitektur.



A 3.200 BETONRENOVERING

HISTORIE OG STATUS

Facadernes udfyldningselementer består af ca. 10 cm jernbeton - ved kølerum oprindeligt isoleret med 14 cm korkplader

Armeringsjernenes relativt tynde betondæklag og det aggressive miljø har tilsammen bevirket en tiltagende nedbrydning af armeringsjernene med og efterfølgende revnedannelser og afskalninger, som skaber en accelererende fugtindtrængning i konstruktionerne. Istandsættelse af betonkonstruktioner fra 30'erne er forbundet med ikke uvæsentlige problemstillinger. Konstruktionernes ofte

slanke dimensioner giver næsten altid problemer med tilstrækkelig lagtykkelse

En stor del af facaderne, især mod Flæsketorvet, blev i det første 10-år efter fredningen betonrenoveret og forsynet med nye vinduer.

I de seneste fem år er yderligere gennemført en del renoveringer af betonfacader, men en del facader / bygninger er stadig truet af et accelererende forfald.



MÅLSÆTNING

At bevare 30'ers betonen i sin originale form med de slanke konstruktioner og samtidig sikre konstruktionerne fremover. Herunder

at skabe en tilstrækkelig lagtykkelse mhp. at beskytte armeringsjernene mod at nedbrydes af rust.



RETNINGSLINJER

Betonrenovering, som omfatter reparation og renovering, inklusive overfladebehandling af betonfacader, som fremstår med afskalninger, blotlagt armering og revner, bør renoveres efter følgende metode, som er afprøvet med konsulentbistand fra Cowi Consult, Fremgangsmåde:
Efter afrensning af facadernes betonflader borthugges løstsiddende og skadet beton, gamle reparationer og synlige armeringsjern

frilægges, afrenses eller udskiftes med nye armeringsjern, som herefter svummes med korrosionsbeskyttelse.
Efter hæfteforbedring af skadestedet udstøbes med reparationsbeton, hvorefter hele facaden overfladeudjævnes med tyndpuds
Renoveringen afsluttes med malerbehandling
Udførelse, samt liste over materialer der skal anvendes til betonrenovering, er nøjere beskrevet på beskrivelsesbilag nr. D.01.

A 3.200 BETONRENOVERING, BALDAKIN

HISTORIE OG STATUS

Baldakinen på Flæskehallen er et markant arkitekturelement i Den Hvide Kødbý. Men også andre betonkomponenter, f.eks. ramper og balkoner er en væsentlig del af Den Hvide Kødbýs funktionalistiske arkitektur.

Alle disse meget velbevarede elementer eksisterer stort set i deres originale form. I forbindelse med nogle af disse bygningskomponenter, kan der være modsatrettede interesser mellem fredning og nutidigt behov

for tilpasning til ændrede funktions- og levestandardkrav.

De slanke dimensioner er, som for de øvrige betonkonstruktioner samtidigt et grundlæggende problem. Igen her på grund af den dårlige beskyttelse af yderliggende armeringsjern, som udsættes for fugtpåvirkning og rustdannelser.



MÅLSÆTNING

At bevare de originale og slanke dimensioner i de respektive baldakiner og balkoner m.v.

RETNINGSLINJER

Statiske vurderinger af de respektive bygningskomponenter må afdække, hvorvidt armeringen er så intakt, at en istandsættelse kan udføres. I så tilfælde kan fremgangsmåde jf. betonrenovering anvendes.

Samme koncept som benyttet ved betonbanketten under butiksfacaderne. En fastgørelse eller forankring, som samtidig med at fastholde også frigør sig i sit arkitektoniske udtryk.

Etablering af forstærkninger kan blive nødvendige. Disse bør i så tilfælde etableres efter

BILAG:

Tegningsbilag A 4.200.1

EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER

A 4.00 BUTIKSFACADER

A 4.100 GENERELT

A 4.200 DØRE/VINDUER

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 4.300 SOLAFSKÆRMNING

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 4.400 VENTILATORER OG KØLEANLÆG

Historie og status

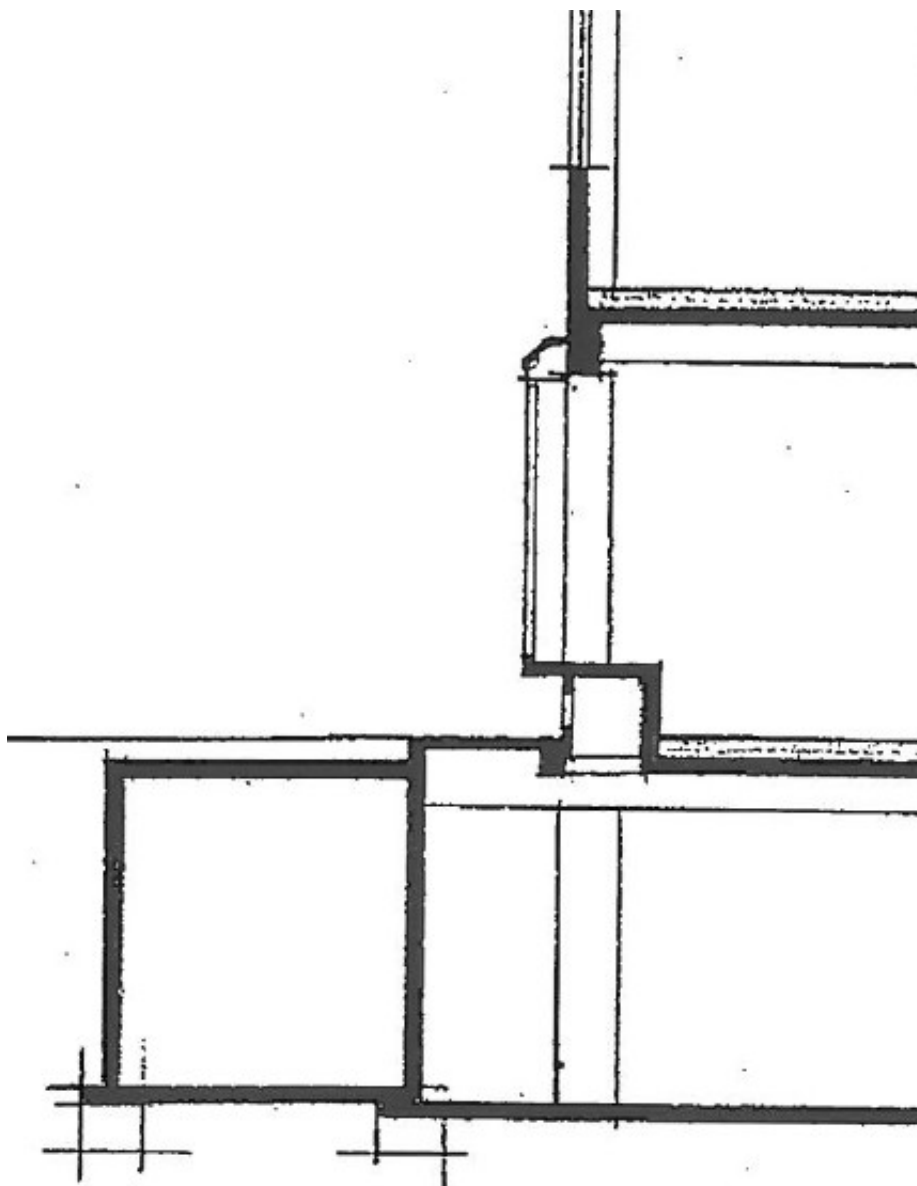
Målsætning

Retningslinjer

A 4.100 GENERELT

Stueetagens gennemgående vinduesbånd danner et gennemgående bånd af butiksvinduer og indgangspartier i stueetagen ud mod Flæsketorvet, Høkerboderne og Slagterboderne

Butiksfacaden ligger foran de bærende søjler løftet op på en udkraget betonplade. Den bagvedliggende bærende konstruktion består af et søjle-/dragersystem i beton



Principsnit i butiksfacade og bagvedliggende søjle

A 4.200 DØRE/VINDUER

HISTORIE OG STATUS

De originale butiksfacaders døre og vinduer var fremstillet af valsede jernprofiler og enkeltlag glas.

De originale facader er stort set alle er blevet fornyet i forbindelse med renovering af facaderne i det første 10-år efter fredningen. Kun i Danske Bank's lejemål på Hjørnet af Halmtorvet og Høkerboderne er butiksfacadens stålprofiler bevaret. De oprindelige ruder er ikke bevaret men er erstattet af påmonterede termoruder.

Vinduer og døre i de nye butiksfacader blev udformet med udgangspunkt i øgede krav til tæthed og energistyring kombineret med de skærpede levnedsmiddekrav til overfladehy-

giejne. Restaurering af de originale valsede jernprofiler var under overvejelse, men måtte opgives, hovedsageligt på grund af levnedsmiddelkrav.

De nuværende butiksfacaders tilblivelse, konstruktion og udseende er indgående beskrevet på beskrivelsesbilag nr. D.02

Den nuværende type termorude anses ikke for at være isoleringsmæssigt tidssvarende.

MÅLSÆTNING

Målsætningen ved udarbejdelsen af bygningsmanualen i 1998 var, at udforme nye vinduer og døre, der havde den samme spinkle karakter, som de oprindelige.

Ved udvikling af ny butiksfacade skal der tages stilling til om stueetageres markiser

skal føres tilbage som en integreret del af butiksfacaderne. Levnedsmiddelkravet der var begrundelsen for at hæve markiserne vil i løbet af få år have mistet sin mening.

Fremtidig butiksfacade skal energioptimeres.

RETNINGSLINJER

Udformning af fremtidig butiksfacade til afløsning for den nuværende skal respektere de oprindelige facaders udseende.

Ved udskiftning af ruder, reparationer eller ændringer i de nuværende butiksfacader

henvises til specifikationerne i beskrivelsesbilag D.02

Defekte ruder bør udskiftes med ny energioptimeret type termorude, der ikke visuelt adskiller sig fra de nuværende

A 4.300 SOLAFSKÆRMNING

HISTORIE OG STATUS

De oprindelige markiser over stueetagens vinduer, der var udformet som en integreret del af butiksfacaderne, har udover beskyttelse mod nedbør, primært fungeret som solafskærmning af de enkelte forretningsvinduer.

Ved fredningen var langt de fleste markiser og markisekasser nedslidte og rustne. Den integrerede markisekasse kan endnu iagttages ved Danske Bank's lejemål på hjørnet af Halmtorvet og Høkerboderne. For at kunne opfylde levnedsmiddelkravet, der på tidspunktet for fredningen var udgangspunkt renovering af butiksfacader, blev det besluttet at adskille selve facadepartierne og markiserne for at kunne opfylde et krav om overdækning i de områder hvor fødevarer blev læst af og på. Markiserne blev flyttet op, enten til tagkanten, som i boderne eller under 1. sals vinduer, som mod

Flæsketorvet.

Ved flytningen af markiserne gik en del af deres afskærmende virkning tabt

Målsætningen ved udarbejdelsen af bygningsmanualen i 1998 var:

Butiksfacaderne forsynes med ruder, som virker lys- og varmereflektende.

Opsætning af eventuel solafskærmning bør ske ved udvendige gardiner, og ikke ved påklæbning af film på ruder.

Individuel afdækning af ruder med folie og lignende skal fjernes. Garanti på ruder bortfalder ved evt. påklæbning eller kalkning".

Som supplerende solafskærmning i glaspartier blev valgt en termorude med varme- og lysreducerende filtre. Dette var oprindeligt: Fabrikat Glaverbel, type Stopray Neutral 50/40(2) med sollystransmittans 50 og solvarmetransmittans på 40.

MÅLSÆTNING

I forbindelse med udvikling af nye butiksfacader til afløsning for den nuværende type, skal det overvejes at tilbageføre butiksfacadernes markiser til deres oprindelige place-

ring, som en integreret del af facaderne.

Princippet kan studeres på butiksvinduerne på hjørnet af Halmtorvet og Høkerboderne.

BILAG

De nuværende markiser:

Se afsnit A 5.700 om markiser under komplettering
Markisernes opbygning og tekniske specifi-

kationer er nøjere beskrevet i beskrivelsesbilag nr. D.02

Vedr. fornyelse af markiseduge eller mekaniske dele i de nuværende markiser henvises til beskrivelsesbilag nr. D.02

A 4.400 VENTILATORER OG KØLEANLÆG

HISTORIE OG STATUS

Ændrede produktionsformer og levnedsmiddelkrav til fødevarer virksomheder har skabt større behov for ventilation i de enkelte virksomheder, hvilket har resulteret i etablering

af mange forskellige typer ventilatorer - med individuelle placeringer i de eksisterende butiksfacader.



MÅLSÆTNING

At begrænse og gennemføre æstetiske forbedringer af ventilatorer og køleanlæg på butiksfacader.

RETNINGSLINJER

Ventilationsudstyr, så som ventilatorer, riste, køleaggregater og lignende, må ikke monteres i facader mod gaden.

Ventilation fra kældre kan, i mindre omfang, placeres i brystning under betonkonsol ved butiksfacader, efter nærmere godkendelse.

Evt. supplerende køl skal ske ved tilslutning til Maskincentralens centrale køleanlæg

Som hovedregel skal luftindtag og -afkast føres overtag. Alternativt kan de føres til facade mod gård, dog skal man her være specielt opmærksom på kravene i Dansk Ingeniørforenings norm for ventilationsanlæg, DS 447:

”Luftindtag og -afkast:

Udvendigt placerede luftindtag og -afkast skal være udformet og placeret under hen-

syntagen til udeluftens renhed og temperaturforhold og således, at ventilationsluften tilføres og bortkastes på en for ventilationsanlægget hensigtsmæssig måde og uden gener for omgivelserne.

Vejledning:

Luftindtag bør placeres mindst 0,15 m over terræn samt fortrinsvis mod bygningens mindst trafikerede side og helst på nordsiden.

I tæt trafikerede områder bør luftindtaget placeres 5 m eller højere over gadeniveau. Luftindtag bør ikke placeres i den fremherskende vindretning efter afkastningsabninger og skorstene eller i husets læside, hvis der er risiko for kortslutning fra luftafkast.

Luftindtag og -afkast bør placeres således, at tryksvingninger i ventilationsanlægget på grund af vindpåvirkninger søges undgået”.

EKSTERIØR OG UDVENDIGE ARBEJDER

A 5.00 KOMPLETTERING

A 5.100 GENERELT

A 5.200 VINDUER OG DØRE

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.300 SKILTNING

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.400 HUSNUMRE

Retningslinjer

A 5.500 FLAGSTÆNGER

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.600 BELYSNING

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.700 MARKISER

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.800 ELEVATORER

Historie og status

Målsætning

Retningslinjer

A 5.100 GENERELT

Ved kompletterende bygningsdele forstås de komponenter, som tilføjes til hovedkonstruktionerne. I dette afsnit behandles vinduer og døre, skiltning, husnumre og flagstænger, markiser og elevatorer.

De kompletterende bygningsdele kan måske umiddelbart betragtes som mindre væsentlige. Ofte vil man opfatte hovedkonstruktionerne som det mest betydningsfulde at opretholde.

Rigtigt er det også, at ødelæggende indgreb i de basale konstruktioner er uoprettelige hvor vinduer og lignende bygningsdele med mindre indgreb og omkostninger kan retableres. Originale bygningskomponenter skal

som hovedregel forsøges bevaret.

Det må ikke undervurderes, at de kompletterende bygningsdele ofte indeholder markante arkitektoniske elementer, og at det samlede arkitektoniske udtryk forstyrres ganske betydeligt, hvis detaljerne ikke bearbejdes med omhu.

Efter en levetid på over 70 år stod de fleste kompletterende bygningsdele overfor en gennemgribende istandsættelse eller udskiftning ved fredningen i 1996.

Skærpede EU-krav på levnedsmiddelområdet medførte også behov for ændringer, ligesom ændrede produktionsformer skabte behov for nytænkning.

A 5.200 VINDUER OG DØRE

HISTORIE OG STATUS

Den Hvide Kødbys originale vinduer er udført som traditionelle jernvinduer med enkeltlag glas. Et væsentligt særkende for den funktionalistiske arkitektur, som kødbyen repræsenterer.

Op igennem tiden er der sket individuel udskiftning af butiksfacader, døre og vinduer.

Især på bygningernes gårdfacader kan man stadig finde mange eksempler på disse individuelle fornyelser

Generel nedslidning, utætheder og dårlig energiøkonomi samt skærpede levnedsmiddelkrav dannede udgangspunkt for den omfattende udskiftning af butiksfacader, døre og vinduer som fandt sted i det første 10-år efter fredningen af Den Hvide Kødbi.

Da de originale stålvinduer var fremstillet af valsede stålprofiler kunne disse ikke tilpasses til levnedsmiddelkrav og energiøkonomiske krav, der var bestemmende for udvikling af nye butiksfacader, døre og vinduer ved fredningen.

De nyere butiksfacader, døre og vinduer, som i dag er de fremherskende, var et resultat af de krav der var bestemmende i 1996. Da levnedsmiddelkrav i kraft af fødevarerproduktionens udflytning fra Den Hvide Kødbi ikke længere har samme vægt, er der i dag andre muligheder til stede for udformning af vinduer mm.

MÅLSÆTNING

Med afsæt i de originale stålvinduer med slanke profiler bør der udvikles et nyt energioptimeret koncept for døre og vinduer. De slanke dimensioner i karme og rammer er væsentlige funktionalistiske stiltræk, der skal genfindes i de nye typer.

Hvor originale vinduer er erstattet af træ- eller plasticvinduer, bør disse på sigt udskiftes således, at der opnås en ensartethed i valg af vinduestype.

RETNINGSLINJER

Glas/Energiforbedringer

Ved udformning af ny vinduestype skal vinduerne optimeres i forhold til energibesparelser.

Da den nuværende type termorude ikke anses for at være isoleringsmæssigt tidsvarende, bør findes frem til en ny energioptimeret type termorude, der ikke visuelt adskiller sig fra de nuværende, til brug ved udskiftning af defekte ruder.

Funktionsbeskrivelse for nye vinduer:

Vinduer, typer: Hvor eksisterende vinduer udskiftes anvendes aluminiumsvinduer med samme opdeling i fag samt med vandret sprøse i midten, som de oprindelige vinduer.

Lodposte: Skal i lighed med eksisterende have en bredde og udformning, der muliggør

tilslutning af væg eller vægpanel med en tykkelse på 6 - 8 cm.

Rammer: Skal være oplukkelige og godkendt som redningsåbning, og skal kunne fastholdes i varieret åben stilling for ventilation.

Fluenet: Rammer der anvendes til ventilation skal – i lokaler hvor myndighederne stiller krav herom være forsynet med fluenet, udformet som rullegardin med sluseskinner.

Vinduespolering: Skal (i lighed med eksisterende forhold) foregå indefra, hvilket indebærer, at hver andet vinduesfag skal være oplukkelige sidehængte rammer, således at rammers yderside poleres via åben naboramme.

BILAG:

De nuværende vinduer:

Tekniske specifikationer for de nuværende vinduer og døre findes i beskrivelsesbilag nr. D.03.

Ved udskiftning af glas eller mekaniske dele af vinduer og døre henvises til specifikationerne i beskrivelsesbilag nr. D.03.

A 5.300 SKILTNING

HISTORIE OG STATUS

Skiltetyperne varierede betydeligt. Udformning, materialevalg og farver var individuelt tilpasset den enkelte virksomhed.

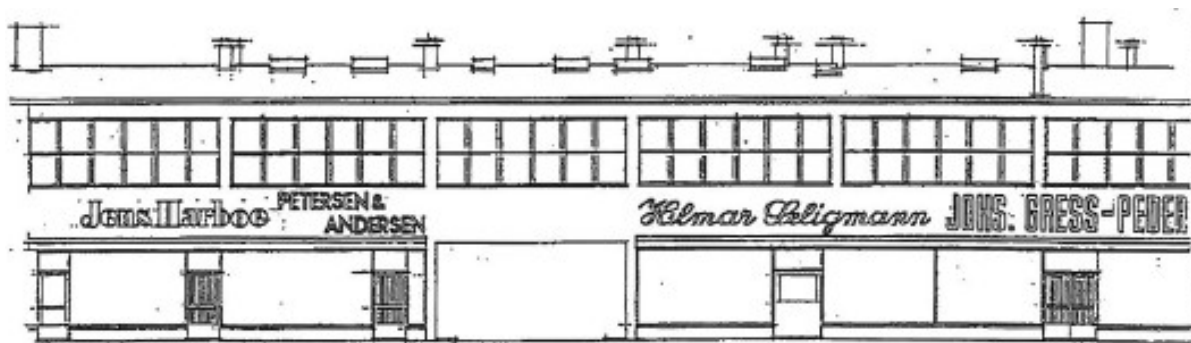
Oprindeligt har der, fra Stadsarkitektembedet, været fastlagt rammer eller eksakte retningslinier for skiltning i Den Hvide Kødby.

Den ensartethed, med ”variationer over et tema”, som alligevel prægede skiltningen, har ikke sit udspring i krav om anvendelse af bestemte typer, farver eller lignende. Men skal snarere ses som et resultat af

naturlige begrænsninger i materialevalg og skiltetyper.

Den oftest benyttede type var udskårne bogstaver placeret direkte på facaden eller stående - forrest på betonbaldakinerne. Også malede, bogstaver direkte på bygningen, sås i forskellige varianter.

Foruden den egentlige forretningsskiltning var de enkelte lejemål forsynet med husnummer, malet direkte på overstykket ved indgangsdørene.



Skitse af den oprindelige skilteform

MÅLSÆTNING

Skiltning skal, som udgangspunkt, altid placeres i skiltningfeltet.

Den fremtidige skilteform bør tage udgangspunkt i de oprindelige skilteformer og fastholdes gennem et regelsæt, der tager hensyn til de foreslåede integrerede markiser.

Regelsættet har karakter af retningslinier, idet målsætningen ikke er en total ensretning. Det individuelle præg ønskes opretholdt,

men en sanering i materialevariationen er ønskelig.

Der skal dog stadig være mulighed for opsætning af skilte, som iafviger fra retningslinjerne, men med en høj grafisk og materiale/forarbejdningmæssig kvalitet.

Skiltning må først etableres efter tilladelse fra Kulturstyrelsen.

RETNINGSLINJER

Skiltning på første sals brystningen:
Skiltning på første sals brystningen må kun

foregå i et afgrænset skiltningsfelt, se tegning.



Skitse af skiltningsfelt

Virksomheder med to eller flere vinduesfag/lejemål må skilte sammenhængende hen over alle de lejede vinduesfag, - se tegning. Skiltning, som ikke udfylder hele skiltningsfeltets længde skal centreres i skiltningsfeltet.

Bogstaver og eventuelt logo kan males på muren.

Udskårne, malede pladebogstaver kan monteres direkte på muren, uden mellemliggende lister.

Malede metalkassebogstaver kan monteres på muren.

Der må kun skiltes med firmanavn, logo og eventuelt et kort slogan.

Skiltning for 2 eller flere lejemål i samme skiltningsfelt skal vurderes i hvert enkelt tilfælde.

For skiltning på et-plans-bygninger (Slagterboderne, Høkerboderne og Halmtorvet) gælder samme regler for skiltningsfeltets størrelse og placering, som for skiltning på 1. sals brystningen. Dog gælder det, at skiltningsfeltet skal afsluttes 40 cm inden lejemålets ophør i facaden.

Skiltning mellem 1. sal og 2. sals vinduesbånd gælder samme regler for skiltningsfeltets størrelse, som for skiltning på 1. sals brystningen. Skiltet skal placeres 15 cm over 1. sals markisekasse.

Belysning kan udføres ved at give kassebogstaver eller udskårne pladebogstaver en afstand til muren på ca. 10 - 20 mm og indbygge en svag lyskilde i bogstaverne, hvilket skaber en såkaldt corona- effekt på muren.

Neonrørsbogstaver kan anvendes direkte på muren eller ovenpå påmalede bogstaver, men kun hvor der benyttes en sammenhængende skriveskrifttype.

Farvevalg på skilte skal fortrinsvist holdes i farverne blå, rød, grøn og sort.

Oplysningsskilt på butiksfacader:
Felt for oplysninger om åbningstider m.m. skal placeres ca. 50 cm over vinduesunderkant på den ene side af indgangsdør. Feltet skal være ca. 21 x 30 cm og typografien skal være hvid, uden nogen form for bundfarve eller ramme.

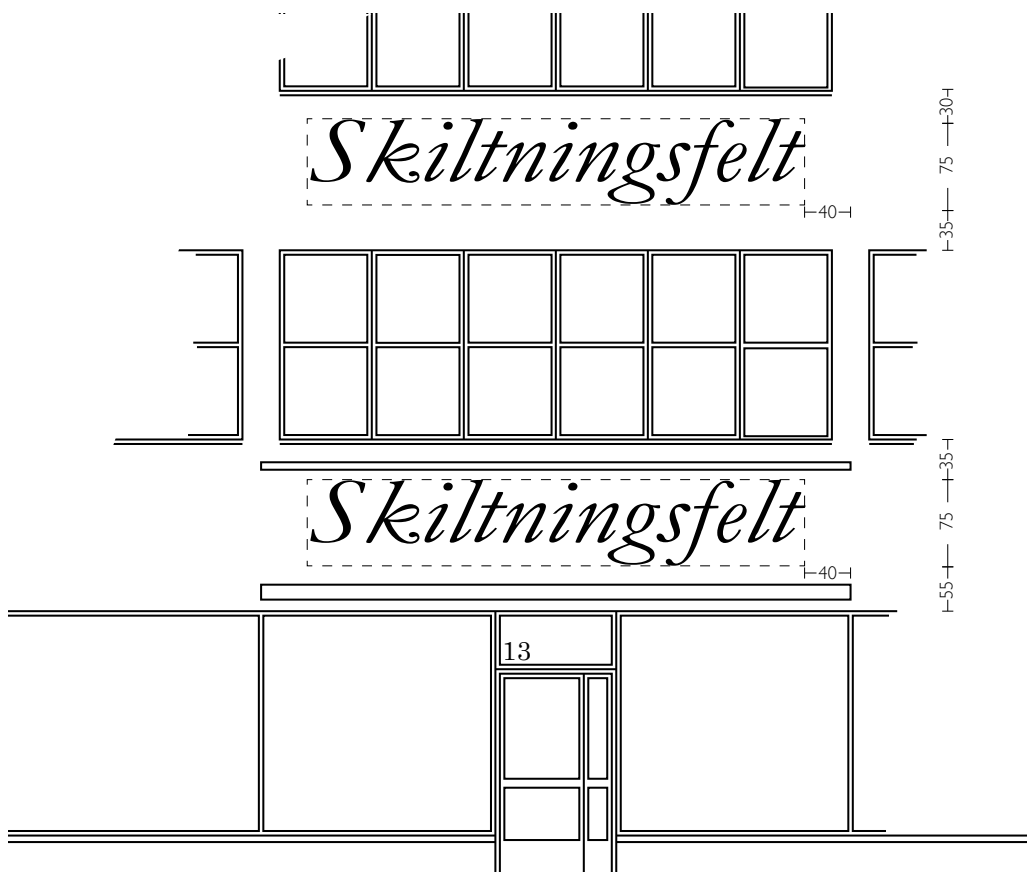
Husnumre:

Husnumre på facader skal placeres, som vist på tegning af skiltningsfelt. Husnumre skal

udføres som udskårne selvklæbende hvide bogstaver i skrifttype: Poster Bodoni2/Bodnoff19. Punktstørrelse 800

Eksempler på skiltning, der ikke tillades:

- Planskilte, der dækker murfladen helt eller delvis.
- Bogstaver monteret på lister eller anden synlig befæstigelse.
- Indfatninger, indramninger eller konturering af skiltningsfelt.
- Reklameskilte for produkter.
- Eventuelt logo må ikke udføres med lys eller skiltetyper med lysende virkning.
- Dynamiske skiltetyper.
- LED-skærme.
- Galge-skilte.

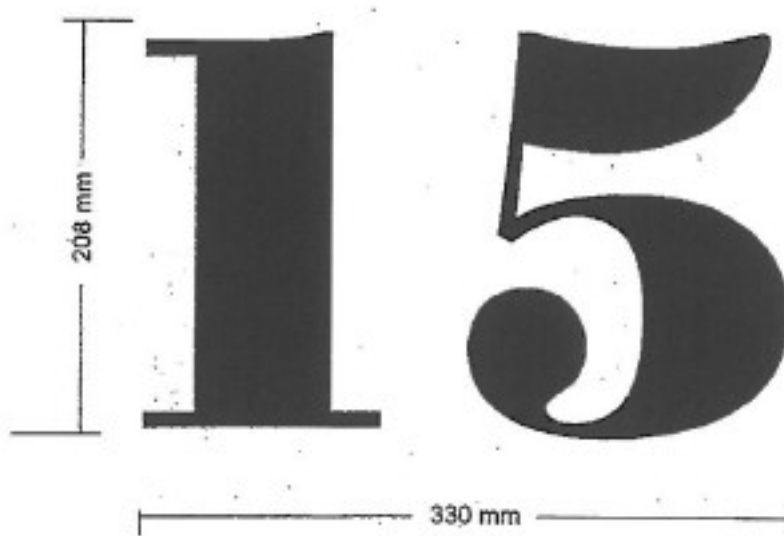


A 5.400 HUSNUMRE

RETNINGSLINJER

Husnumre på facader skal placeres, som vist på tegning af skiltningsfelt.

Husnumre på butiksfacader skal udføres som udskårne selvklæbende hvide bogstaver i skrifttype: Poster Bondoni2/Bodnoff19. Punktstørrelse 800.



Nedfotograferet eksempel

A 5.500 FLAGSTÆNGER

RETNINGSLINJER

Opsætning af flag og flagstænger på tag og facader tillades ikke.

A 5.600 FACADEBELYSNING

HISTORIE OG STATUS

Facader har ikke oprindeligt været belyst.

MÅLSÆTNING

Effektbelysning af facader er ikke tilladt.
Belysning kan dog anvendes ved skiltning. Se nedenfor.

RETNINGSLINJER

Belysning af facader kan udføres ved at give kassebogstaver eller udskårne pladebogstaver en afstand til muren på ca. 10 - 20 mm og indbygge en svag lyskilde i bogstaverne, hvilket skaber en såkaldt coroneffekt på muren.

Neonrørsbogstaver kan anvendes direkte på muren eller ovenpå påmalede bogstaver, men kun hvor der benyttes en sammenhængende skriveskrifttype.

A 5.700 MARKISER

HISTORIE OG STATUS

Ved indvielsen af Den Hvide Kødby var betonbaldakinerne en markant del af arkitekturen, men også stofmarkiserne over stueetagens butikker var et markant arkitektonisk udtryk.

Markiser over stueetagerne:

De oprindelige markiser over stueetagens vinduer var udformet som en integreret del af butiksfacaderne. Ved fredningen i 1996 var langt de fleste markiser og markisekasser nedslidte og rustne. I de første år efter fredningen blev stort set alle markiser fornyet. Den integrerede markisekasse kan endnu iagttages ved Danske Bank's lejemål på hjørnet af Halmtorvet og Høkerboderne. For at kunne opfylde levnedsmiddelkrav, der på tidspunktet for fredningen var udgangspunkt renovering af butiksfacader, blev det

besluttet at adskille selve facadepartierne og markiserne for at kunne opfylde et krav om overdækning i de områder hvor fødevarer blev læsset af og på. Markiserne blev flyttet op, enten til tagkanten, som i boderne eller under 1. sals vinduer, som mod Flæsketorvet

Markiser på øvrige etager:

Markiser på øvrige etager udføres med markisedug som over butiksfacader

Målsætningen for markiserne i forbindelse med udskiftningen af butiksfacader og markiser i perioden efter fredningen var dels behovet for en generel fornyelse og dels at opfylde levnedsmiddelkravet om overdækning i de områder, hvor fødevarer blev læsset af og på.

MÅLSÆTNING

I forbindelse med udvikling af nye butiksfacader til afløsning for den nuværende type, overvejes at tilbageføre butiksfadernes markiser til deres oprindelige placering, som en integreret del af facaderne, da begrundelsen for markisernes nuværende høje placering er ved at forsvinde i kraft af fødevarevirksomhedernes udflytning fra Den Hvide Kødby.



RETNINGSLINJER

Vedligeholdelse af eksisterende markiser:

Markisernes opbygning er nærmere beskrevet på tegningsbilag. Se nedenfor.

Markisedug skal være som Sattier, dessin Modacryl 352 011, brandhæmmende, med vandafvisende, råd hæmmende, olie- og smudsafvisende efterbehandling.

BILAG

Tegningsbilagene nr.: A 5.400.1, A 5.400.2, A 5.400.3 og A 5.400.4.

A 5.800 ELEVATORER

HISTORIE OG STATUS

Mod gårdene var Kødbyens bygninger oprindeligt forsynet med udvendige industrielle elevatorer, som var medvirkende til at præge gårdenes arkitektur. Nogle af de oprindelige elevatorer er bevaret, men ingen af dem er i drift.



Ved fredningen var de fleste elevatorer nedslidte og opfyldte ikke myndighedernes krav til transport af levnedsmidler.

I perioden efter fredningen blev de fleste elevatorer udskiftet med udgangspunkt i principtegninger udarbejdet af Stadsarkitektens Direktorat.



MÅLSÆTNING

Originale elevatorer skal bevares.

RETNINGSLINJER

Der kan ikke forventes godkendelse af til yderligere decimering af originale elevatorer, selvom de ikke er i drift.

De nyere elevatorer bibeholdes i deres nyværende udseende.

BILAG

Tegningsbilag nr.: A 5.500.1

INDVENDIGE FÆLLESAREALER

B 1.00 TRAPPERUM M.V.

B 1.00 TRAPPERUM MV, GENERELT

B 2.00 TRAPPERUM, TRAPPELØB OG GELÆNDERE

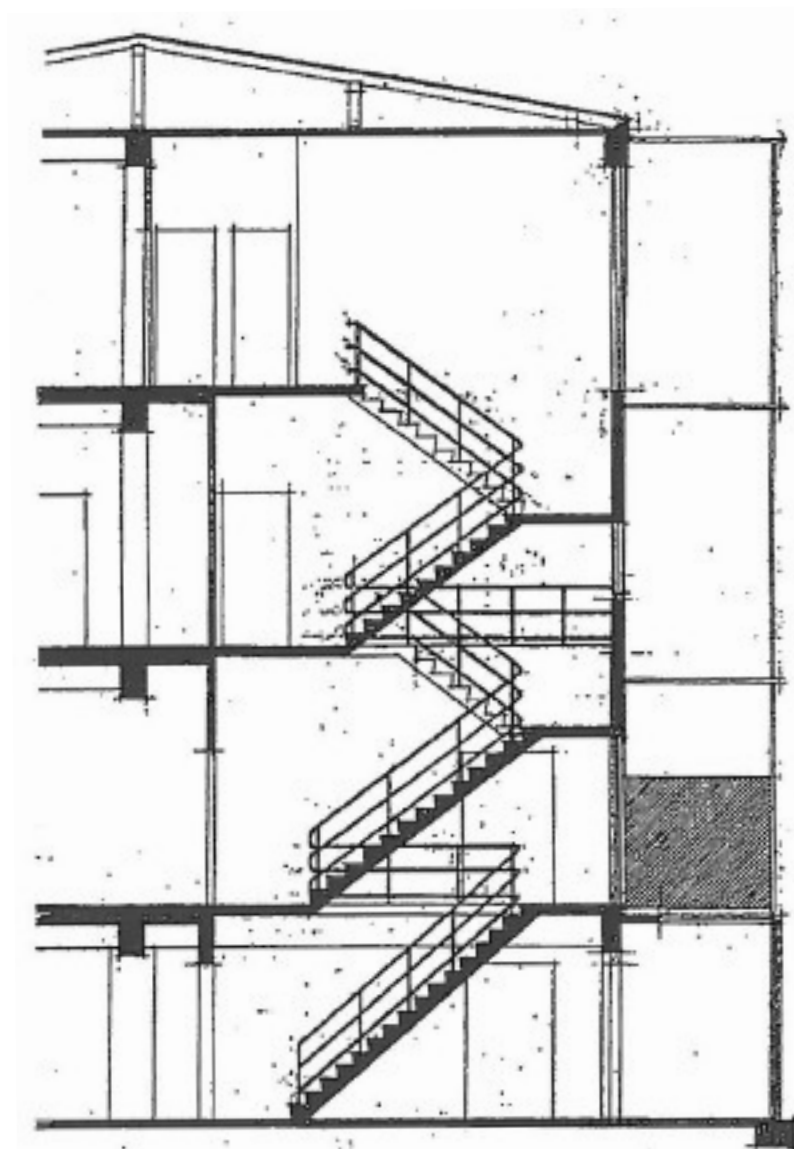
B 3.00 TOILETTER

B 1.00 GENERELT

Ved fællestrapper forstås trapperum, som betjener flere lejemål.

I forbindelse med størsteparten af fælles-trapperne er placeret toiletter med direkte adgang fra trapperummet

Anvisninger i dette afsnit kan også anvendes ved istandsættelse af trapperum i den enkelte lejers respektive lejemål.



Snittegning

B 2.00 TRAPPERUM, TRAPPELØB OG GELÆNDERE

HISTORIE OG STATUS

Størstedelen af trapperummene er velbevarede, men dog nedslidte.

Originale rækværk er intakte, men trapperne opfylder ikke Fødevarestyrelsens bekendtgørelse med hensyn til rengøring, vedrørende fødevarevirksomheder

MÅLSÆTNING

Ved fremtidige istandsættelser tilstræbes en tilbageføring til det oprindelige udtryk:

Betonstrapper med malede gelændere og eventuelle fliser.

BILAG

Vedrørende istandsættelse henvises til beskrivelsesbilagene E.02, E.03 og F.05.

B 3.00 TOILETTER

HISTORIE OG STATUS

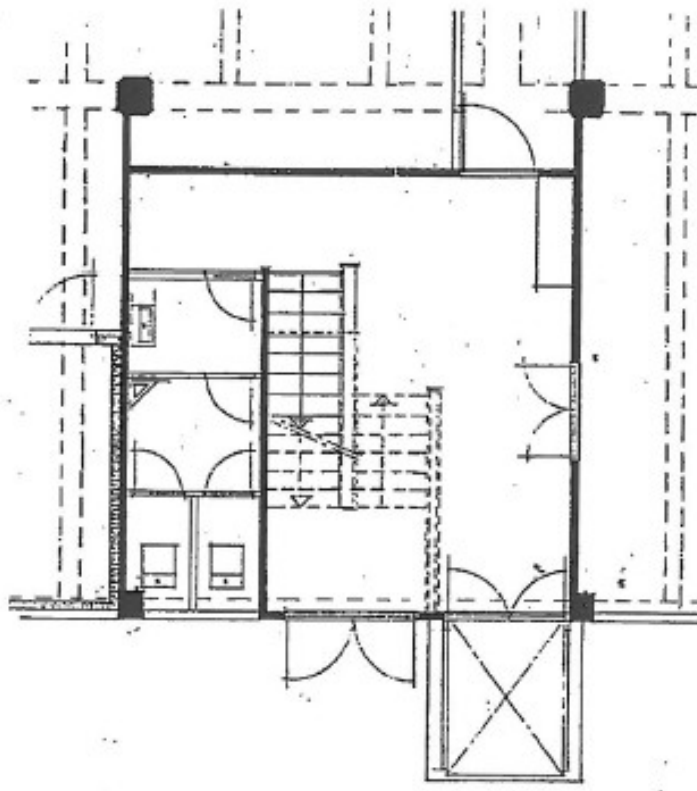
De til trapperummene hørende toiletter er i mindre grad bevaret intakte.

MÅLSÆTNING

Bevarelse/reablering af de originale toiletter med flisebeklædninger og overflader.

BILAG

Vedrørende istandsættelse henvises til beskrivelsesbilagene E.02 og F.01.



Plantegning af eksisterende toilet i forbindelse med trapperum

RETNINGSLINJEBILAG - OVERSIGT

RETNINGSLINJER

C 1.00	FACADER – INDVENDIGT
C 2.00	INDVENDIGE VÆGGE OG DØRE
C 3.00	GULVE
C 4.00	LOFTER
C 5.00	TRAPPER OG ELEVATORER
C 6.00	TEKNISKE INSTALLATIONER

C I.00 FACADER INDVENDIGT

1.01 VINDUESBANKETTER

Butiksfacadernes vinduesbanketter skal bevares eller om muligt genskabes.

Banketterne skal være beklædt med kvadratiske, hvide 15x15 cm, hvide, blankglaserede

fliser, udfuget med grå epoxyforstærket fugemørtel.

1.02 AFBLÆNDING/BEKLÆDNING

Ruder i vinduer og udvendige døre må ikke afblændes eller beklædes med plade, film, folie eller lignende materialer, hverken på den udvendige eller på den indvendige side.

Der må ikke udføres påklæbet eller påmalet skiltning på vindues- eller dørruder, ud over husnumre og oplysninger om åbningstider.

1.03 GARDINER OG PERSIENNER

Ved butiksfacader må ikke monteres indvendige gardiner af tekstil eller lignende opskåret banevare, lodrette persienser eller rullegardiner.

Ved butiksfacader, hvor der ikke stilles levnedsmiddelkrav, kan der anvendes vandrette, hvide letmetalpersienser med smalle lameller.

Ved øvrige vinduer kan monteres gardiner, vandrette letmetalpersienser med smalle lameller og rullegardiner.

Gardiner skal være ensfarvede hvide eller grå.

Persienser skal være hvide.

Rullegardiner skal være hvide.

1.05 ISOLERING

Indvendig efterisolering må ikke udføres uden tilladelse fra både udlejer og Kulturstyrelsen.

1.06 VENTILATION

Ventilationsudstyr, herunder ventilatorer, udblæsnings- eller indsugningsriste, køleaggregater og lignende må ikke monteres i facader mod gaden.
Se afsnit A 4.400.

C 2.00 INDVENDIGE VÆGGE OG DØRE

2.01 DISPONERING AF LOKALER

Ved nyindretning af virksomheder skal arbejdsrum placeres langs facadevæggene, så dagslysforsyningen og udsynet bliver bedst muligt.

Køle- og frostrum, depot- og teknikrum,

toilet, bade- og omklædningsrum samt andre mindre og sekundære rum bør placeres i bygningens midterarealer eller op til bagfacadevægge.

2.02 LANGSGÅENDE VÆGGE

Langsgående skillevægge i stueetagen må ikke opsættes nærmere end 175 cm fra bagkant af betonsøjler i butiksfacader og 150 cm fra bagkant af betonsøjler i gårdfacader. Dog kan kølerumsvægge efter en konkret vurdering tillades opstillet 60 cm fra bagkant af facadesøjler i butiksfacader.

Langsgående skillevægge i øvrige etager må ikke placeres nærmere end 150 cm fra bagkant af betonsøjler i gade- og gårdfacader.

Langsgående primære skillevægge i - og mod større rum bør opstilles i modullinierne.

Langsgående sekundære skillevægge i mindre indbyggede rum, depot- og teknikrum, toilettrum og lignende kan opstilles frit.

Langsgående skillevægge i bygningens midte kan opstilles midt for betonsøjlerne, eller inden for deres bredde, i flugt med en søjleside.

2.03 TVÆRGÅENDE VÆGGE

Tværgående primære skillevægge, lejlighedsvis, må ved facader kun stødes op til betonsøjler i facaden.

I skel mellem lejemål skal overgang mellem søjle og vinduesfacade udføres med mellemstykke.

Hvor der er gennemgående, glatte, pudsede - eller gipspladelofter mellem midterbjælke og facadebjælker bør øvrige tværgående skillevægge søges placeret i modullinieme.

Hvor der er fritliggende betonbjælker i lof-

terne, skal tværgående skillevægge opstilles i modullinierne midt i mellem bjælkerne eller under bjælkerne.

Tværgående skillevægge skal, hvor de støder til facadevægge, placeres midt for en vinduespost og tilsluttes denne med mellemstykke.

Tværgående skillevægge i mindre indbyggede rum kan opstilles frit.

I rumskel skal overgangen mellem skillevæg og vinduespost udføres med mellemstykke.

BILAG

Tegningsbilagene T 2.01.01, T 2.01.02, T 2.02.01 og T 2.02.02

2.04 FLISEVÆGGE

Hvor der, i henhold til Fødevarestyrelsens bekendtgørelser er stillet krav om vandtætte vægge, skal disse udføres som flisevægge. Undtaget herfra er vægge i trapperum samt indvendige vægoverflader i aflukkede køle- og frostrum, hvortil der ikke er indblik fra tilstødende rum.

Flisevægge skal beklædes med kvadratiske, 15x15 cm hvide, blankglaserede fliser udfu-

get med grå epoxyforstærket fugemørtel. Flisebeklædninger, hulkehle, fugninger og vandtætte membraner skal udføres og detaljeres i henhold til tegninger og beskrivelsesbilag E.02.

Flisevægge i rum, hvortil der ikke er indblik fra gade, skal beklædes med tilsvarende kvadratiske 15 x 15 cm hvide blankglaserede fliser, udfuget med grå flisemørtel.

2.05 GLASVÆGGE

Glasvægge skal, i lokaler omfattet af Fødevarestyrelsens bekendtgørelser, udføres uden anvendelse af organiske materialer.

Glaspartier i produktionsrum skal udføres med poste af smalle, hvidlakerede alumini-

umsprofiler eller smalle, hvide plastprofiler, monteret på flisebeklædt 100 cm høj brystningsvæg.

2.06 ØVRIGE VÆGGE

Øvrige vægge skal fremstå ensfarvede, glatte, uden fuger, mønster eller struktur.

Overvægge over flisebeklædninger skal fremstå hvide, glatte, uden fuger, mønster eller

struktur.

Trapperumsvægge skal gives vandtæt malerbehandling i indtil 200 cm højde over gulv, trin og reposer.

2.07 INDVENDIGE DØRE

Originale døre skal bevares, hvor dette ikke strider mod myndighedskrav.

Originale svejsede stålrammedøre eller nittede stålpladedøre, f.eks. døre til elevatorer og trapperum, skal restaureres eller udskiftes med nye døre svarende til de eksisterende.

Originale dørbeslag, hængsler, dörgreb og besætninger af hvidgods samt andet forekommende dørudstyr skal bevares, istand-

sættes og genanvendes.

Nye greb, besætninger, hængsler m.v. skal være af rustfrit stål med karakter og dimensioner som de originale.

Glasdøre skal udføres og detaljeres som angivet på tegnings-/produktbilag.

Øvrige døre skal være med glat overflade uden fuger, mønster eller struktur.

2.08 FENDERERE

Fenderlister til beskyttelse af vægflader, udadgående hjørner og døre skal være af rustfrit stål.

På flisevægge skal fenderlister indmures glat med fliseoverfladen og med højde som flisen, eller monteres som 5 x 50 mm skinner

på Ø 20 x 50 mm afstandsbøsninger med rustfri planforsænkede skruer.

Fenderlister på øvrige indvendige vægge udføres som sidstnævnt med rustfri stålskinner 50 mm fra væg.

C 3.00 GULVE

I alle rum med indblik fra fortov skal eksisterende hårde gulve bevares eller der skal udføres nye hårde gulve af klinker, beton eller kunststof.

I bagved liggende rum kan andre materialer godkendes.

Trægulve godkendes ikke i stueetager.

3.01 VANDTÆTTE GULVE

Hvor der, i henhold til Fødevarestyrelsens bekendtgørelser er stillet krav om vandtætte gulve, skal der som udgangspunkt udføres klinkegulve.

Under særlige forhold kan kunststofgulve godkendes.

I toiletter og baderum kan der udføres hvidgrå terrazzogulve, klinke- eller flisegulve.

3.02 KLINKEGULVE

Som udgangspunkt skal klinkegulve bevares. Hvis gulvene ikke kan bevares skal de udskiftes med hårde gulve.

med tilhørende hulkehlsockelklinker, udfuget med grå epoxyforstærket fugemørtel.

Klinkegulve skal, i lokaler hvortil der er levnedsmiddelkrav, udføres med gule, ugla-serede, skridsikre, vådpresede spaltklinker

Klinkebeklædninger, hulkehlsokler, fugning og vandtætte membraner skal udføres og detaljeres i henhold til manualens tegninger og beskrivelsesbilag E.03.

3.03 GULVE AF FIBERARMERET BETON

Fiberarmeret beton kan være naturel eller indfarvet i sorte, brune, gullige eller grå

nuancer. Kulturstyrelsen skal godkende endelig farveprøve inden udførelse

3.04 KUNSTSTOFGULVE AF AKRYL OG EPOXY MM.

Kunststofgulve kan udføres enten som belægning på eksisterende klinkegulve eller på nyt pudsunderlag.

Gulvbelægningens farve skal være i sorte, brune, gullige eller grå nuancer. Kultursty-

relsen skal godkende endelig farveprøve inden udførelse

Kunststofgulve skal skridsikres i forhold til lokalernes anvendelse.

3.05 VÆGGE PÅ KLINKEGULVE

Hvor nye vægge opstilles på eksisterende klinkegulve, og hvor der stilles krav om hulkehl, skal der udhugges for denne og udføres nye hulkehlsokler.

Ved udførelse af nye vægge på klinkegulve med særlige rengøringskrav og udhugning

for nye hulkehl skal det sikres, at den underliggende membran ikke beskadiges.

Der må ikke anvendes hulkehlsokler af plast-, vinyl- eller organisk materiale på klinkegulve.

3.06 ØVRIGE GULVE

Øvrige gulve, hvor til der ikke stille særlige myndighedskrav, kan udføres som trægulve, linoleumsgulve eller som gulve med fugefri belægning.

Trægulve skal være ege- eller bøgeparket. Parketstave skal lægges i løberforbandt parallelt med facader.

Trægulve kan udlægges på eksisterende klinkegulve på afrettede strøer, på afrettende uorganisk granulat/pulver eller på nyt pudsunderlag.

Fugefri gulvbelægninger skal udføres af ensfarvet, afvaskeligt gulvmateriale uden mønster eller struktur

Linoleumsgulve eller gulve med fugefri belægning skal udføres i sorte, brune, gullige eller grå nuancer. Kulturstyrelsen skal godkende endelig farveprøve inden udførelse. Fodpaneler skal være malede trælistes.

C 4.00 LOFTER

4.01 BETONLOFTER OG DRAGERE

Eksisterende betonlofter og betonbjælker må ikke pudses eller beklædes. Lofter og bjælker skal males hvide.

4.02 PUDSEDE LOFTER

Eksisterende og nye forskallede og pudsede lofter skal fremstå glatte, ensfarvede hvide,

uden fuger, mønster eller struktur. Lofterne skal males hvide.

4.03 FORSÆNKEDE LOFTER

Forsækning af lofter bør som hovedregel undgås.
Som udgangspunkt godkendes nedhængte lofter ikke i lokaler med indblik fra fortove. Forsænkede lofter kan efter indhentning af tilladelse udføres i indeliggende rum som toilet- og baderum, køle- og fryserum, depo-

trum og andre sekundære rum.
Der må ikke udføres nedhængte, nedforskallede eller på anden måde forsænkede lofter i trapperum, mellem - eller under bjælker eller på trappe- eller reposeundersider.
Krav fra Fødevarestyrelsen kan begrunde godkendelse af nedhængte lofter.

4.04 MONTERING AF FORSÆNKEDE LOFTER

Nedhængte, nedforskallede eller på anden måde forsænkede lofter i lokaler skal udføres efter følgende retningslinier:

Underside af loft skal enten ligge under dragere og være gennemgående i hele rum eller minimum 5 cm over underkant af mindste drager.

Lofterne skal fremstå glatte, hvide, uden mønster, struktur, fuger, synlige monterin-

ger, lister, skinner og lignende.
Med mindre forsænkede lofter er demonterbare og afstanden til betonloftet overstiger 5 cm eller lofterne er forsynet med inspektionslemme, der giver adgang for brandslukning, skal hulrummet udfyldes med mineraluld, eller der skal udføres røgmelder i hulrummet.

4.05 AKUSTISKE REGULERINGER

Udførelse af akustiske reguleringer på lofter kan godkendes af Kulturstyrelsen på baggrund af en konkret vurdering.

I lokaler med indblik fra fortov skal akusti-

ske reguleringer være glatte og kan udføres enten i fuld flade eller som flåder.

Akustiske reguleringer kan udføres af akustikpuds, perforerede gipsplader eller akustikplader af træbeton.

Akustikpuds

Udførelse:

Akustiske reguleringer af akustikpuds monteres direkte på eksisterende betonlofter, mellem dragere eller på nedhængte (oprindelige) forsænkede pudslofter.

På lofter, mellem dragere, kan akustikpuds udføres i fuld flade mellem dragerne eller som flåder med afstand til dragerne.

På nedhængte (oprindelige) forsænkede pudslofter skal akustikpuds monteres som flåder.

Perforerede gipsplader

Udførelse:

Akustiske reguleringer af perforerede gipsplader skal altid udføres som flåder med afstand til dragere eller med indbyrdes afstand.

Gipsplader, der skal have en ensartet perforering af kvadratiske eller rektangulære huller og være forsynet med lyddug, monteres med maksimalt 6 cm afstand til det underliggende loft på lukket træramme/underlag.

Synlige dele af træramme skal males hvidt.

Gipsplader kan være kvadratiske eller rektangulære. Alle pladesamlinger skal spartles. Der monteres efterfølgende strimler af glasfilt over samlinger, hvorefter hele den akustiske regulering males hvid som lofter.

For at forstærke den akustiske virkning kan der under de perforerede gipsplader monteres 2 cm akustikplader af presset mineraluld direkte på loftflader.

Akustikplader af træbeton

Udførelse:

Akustiske reguleringer af træbeton skal altid udføres som flåder med afstand til dragere eller med indbyrdes afstand mellem flåder.

Akustikplader af træbeton monteres med maksimalt 6 cm afstand til det underliggende loft på lukket træramme / underlag. Synlige dele af træramme skal males hvidt.

Akustikpladernes farve skal godkendes af Kulturstyrelsen inden udførelse.

C 5.00 TRAPPER

5.01 ORIGINALE TRAPPER

Originale trappeløb, reposer og tilhørende gangarealer af beton skal bevares og restaureres.

5.02 TRAPPER MED LEVNEDSMIDDELKRAV

Hvor trapperne indgår i arealer, der er omfattet af levnedsmiddelkrav, skal der udføres hulkehl langs alle begrænsninger.

Overflader på trappeløb, reposer og tilhørende gange repareres med betonreparationsmørtel og overfladebehandles med

epoxybaseret maling i henhold til manualens tegnings-, beskrivelses- og produktbilag.

Farve: grå, RAL 7036.

Overfladebehandling på trapperumsvægge og -lofter samt på repose- og trappeløbsundersider udføres i henhold til manualens beskrivelses- og produktbilag.

5.03 ØVRIGE TRAPPER

Reparationer på betontrapper udføres som ovenfor nævnt.

Nye belægninger på trappetrin, reposer og tilhørende gangarealer kan udføres som ovenfor nævnt eller med gule, uglaserede klinker, eller med hvidgrå terrazzobelægning. Trapper, der er belagt med klinker, kan retableres med gule klinker, som nævnt under: Gulve.

Overfladebehandling af trappevanger udføres i henhold til manualens beskrivelses- og produktbilag.

Overfladebehandling af trapperumsvægge og -lofter udføres i henhold til manualens beskrivelses- og produktbilag.

5.04 TRAPPEGELÆNDERE

Originale gelændere og rækværker skal restaureres og overfladebehandles i henhold til manualens beskrivelsesbilag.

Nye gelændere skal udføres som eksisterende, men af rustfrit stål, og overfladebe-

handles som ovenfor nævnt, med undtagelse af håndlisten, der ikke gives overfladebehandling, men poleres.

Farver: Hvid, RAL 9003 eller blå, RAL 5010.

C 6.00 TEKNISKE INSTALLATIONER

6.00 TEKNISKE INSTALLATIONER

Alle indgreb i tekniske installationer skal aftales med og godkendes af Kødbyens Maskincentral.

Ændringer af tekniske installationer, der rækker ud over almindelig vedligeholdelse, skal også godkendes af Kulturstyrelsen.

6.01 EL-INSTALLATIONER

Der må ikke rilles i jernbetonkonstruktioner. Der må ikke rilles i eksisterende pudsede eller flisebeklædte vægge uden Kulturstyrelsens udtrykkelige tilladelse.

El-installationer skal som udgangspunkt udføres som synlige rør- eller kabelinstallationer.

Alle rør og kabler skal føres lodret, vandret eller i 90 graders vinkel med facader/gavle.

Rilning tillades i nyopførte vægge.

Kabler kan føres skjult i gipspladevægge. Hvis det kræves af Fødevarestyrelsen kan el-installationer føres i hvide installationskapper, der opfylder styrelsens krav.

El-installationer i ingeniørgange, kældre og indeliggende teknikrum er undtaget fra ovenstående regler om føring af kabler.

6.02 FASTE BELYSNINGSARMATURER

Belysningsarmaturer i trapperum med tilhørende gange skal udføres loftmonterede. Der anvendes cirkulært 0 25 cm, hvidt armatur med hvælvet, hvid opal afskærmning som Fagerhult Opalserien eller tilsvarende.

6.03 VENTILATIONS- OG KØLEINSTALLATIONER

Synlige ventilationsinstallationer skal fremtræde med overflader af rustfrit stål, aluminium, galvanisering eller malerbehandlet lærred. Malerbehandling skal udføres i far-

verne blå, RAL 5010 eller hvid, RAL 9003. Undtaget herfra er installationer i ingeniørgange i kælderetagen og i indeliggende teknikrum.

6.04 AFLØBSINSTALLATIONER

Gulvafløb skal udføres kvadratiske, af rustfrit stål eller af støbejern, og skal i klinkegulve indbygges som anvist i tegnings- og beskrivelsesbilag under: Gulve.

Synlige afløbsinstallationer skal udføres af støbejern, der malerbehandles hvide, af hvid PVC, eller af rustfrit stål.

6.05 SANITET

Sanitetsgenstande som toiletskåle, urinaler og håndvaske skal være af hvid porcelæn eller af rustfrit stål.

6.06 VANDINSTALLATIONER

Synlige vandrør skal være malerbehandlede blå, RAL 5010 eller hvide, RAL 9003, eller udført af rustfri stålør på rustfri rørbæringer.

Aftapningsarmaturer og blandingsbatterier, inklusive betjeningsgreb skal være forchromede eller af rustfrit stål.

6.07 VARMEINSTALLATIONER

Der må ikke monteres radiatorer eller andre varmelegemer oven på butiksfacaderne vinduesbanketter eller foran vinduesruder. Radiatorer kan monteres på gulv foran vinduesbanketter. Radiatorer inkl. afskærmning må ikke være højere end vinduesbanketten.

Montering af nye radiatorer skal udføres

med glatte, plane, enkelte eller dobbelte radiatorer.

I lokaler med fødevarekrav kan der anvendes radiatorer som ex. Hudevad, model S.

Varmerør og radiatorer skal være malerbehandlede hvide, RAL 9003.

BILAG

Tegningsbilagene T 0.00.01, T 0.00.02 og T 0.00.03.

BESKRIVELSESBILAG - OVERSIGT

BESKRIVELSESBILAG OG TEKNISKE SPECIFIKATIONER

- D.01 Betonkonstruktioner
- D.02 Butiksfacader og markiser
- D.03 Døre og vinduer

- E.01 Vinduesbanketter
- E.02 Flisevægge
- E.03 Klinkegulve

- F.01 Øvrige vægge
- F.02 Indvendige døre
- F.03 Forsænkede lofter
- F.04 Øvrige lofter
- F.05 Trapper med levnedsmiddelkrav
- F.06 Ventilations- og køleinstallationer
- F.07 Afløbsinstallationer
- F.08 Vandinstallationer
- F.09 Varmeinstallationer

UDVENDIGE ARBEJDER



D.01 BETONKONSTRUKTIONER

BESKRIVELSESBILAG D.01

TEKNISKE SPECIFIKATIONER:

Udførelse:

Betonrenovering omfatter reparation og renovering, inklusive overfladebehandling af betonfacader, som fremstår med afskalninger, blotlagt armering og revner.

Fremgangsmåden består i, at man efter afrensning af facadernes betonflader bort-hugger løstsiddende og skadet beton, gamle reparationer og frilægger synlige armeringsjern.

Herefter afrenses eller udskiftes synlige armeringsjern. De afrensede eller nye arme-

ringsjern svummes herefter med korrosionsbeskyttelse.

Efter hæfteforbedring af skadestedet udstøbes med reparationsbeton, hvorefter hele facaden overfladeudjævnes med tyndpuds med karboniseringsbremsende virkning.

Renoveringen afsluttes med malerbehandling.

Materialer:

Nedenfor nævnte materialer skal anvendes ved gennemførelse af betonrenovering.

Korrosionsbeskyttelse

Type:

Det anvendte produkt er af typen cement-baseret korrosionsbeskyttelsesmiddel.

Produkt:

Pro Svum 05 fra Pro-TeX A/S eller tilsvarende.

Hæfteforbedring

Type:

Svummemørtel baseret på behandling af cement og sand, beregnet til fremme af vedhæftningen i støbeskellet.

Produkt:

Pro Svum 05 fra Pro-TeX A/S eller tilsvarende.

Reparationsbeton

Type:

Til udstøbning af reparationer anvendes cementbunden beton.

Produkt:

Pro Rep R3 fra Pro-TeX A/S eller tilsvarende.

Flydestøbning Type: Til flydestøbning anvendes cementbunden beton.	Produkt: Pro Flydebeton K4 eller K8, eller tilsvarende produkter. Revneforstærkende net Over revner og støbeskel indlægges alkali-resistent glasfibernet.
Udjævningsmateriale Type: Svumme- og tyndpuds af en akrylforberedt, cementbaseret mørtel med max. kornstørrelse på 0,5 mm. Til udjævning af betonvægge og opbygning af et karbonatiseringsbremsende lag svarende til 15-20 mm beton. Over revner og støbeskel indlægges alkali resistent glasfibernet. (Karbonatisering = kuldioxidindtrængen).	Produkt: Pro Svum 05 fra Pro-Tex A/S eller tilsvarende.
Malerbehandling Til den afsluttende malerbehandling anvendes maling af typen Keim.	Produkt: Keim Granital Farve: Hvid

D.02 BUTIKSFACADER

BESKRIVELSESBILAG D.02

TEKNISKE SPECIFIKATIONER:

Opbygning af de nuværende butiksfacader

Da den eksisterende udkragede betonbanket var nedbrudt og ikke var i stand til at bære de nye facader med termoruder, blev der monteret murkonsoller og 50 x 50 mm RHS langsgående stålprofiler, som ny bærende konstruktion.

Herpå er placeret specialfremstillede 55 mm alu-vinduesprofiler med termoruder 6-12-6 argon energirude.

Øverst er facadeelementerne lukket med ny aluminiums afdækningskasse, der med sit tværsnit minder om den udskiftede markise-afdækningskasse.

Mellem elementerne er placeret nye ståldøre på samme steder, som ved den eksisterende facade.

Hvor der i facaden kun var en enkelt dør til en butik, øgedes dørbredde til funktionsmål på 84 cm, så passage med europalle til varetransport kunne foregå.

Nye døre er alle ændret til ca. 215 cm i højden, og er udadgående (myndighedskrav).

Til butikker med levnedsmiddelkrav er døre forsynet med dørpumper og speciallukning mod gulv, samt plastbændelgardiner.

Bygningsdelsbeskrivelse

Vinduer af isolerede aluminiumsprofiler fordelt på en type med bredde, 50 mm, lodposte og en med smalle, 37 mm.

Ståldøre opbygget af uisolerede stålprofiler: Disse døre er sammenbygget med én af

ovennævnte vinduestyper til vinduesparti, eller indbygget i butiksfacaderne. Nogle dørtyper er også monteret enkeltvis i facaderne.

Generelt:

Vinduesfabrikanten skal være tilsluttet VSO (Vinduesproducenternes Samarbejdsorganisation) og derigennem være underlagt DVK (Dansk Vindues Kontrol).

Der skal ydes 5 års VSO- garanti på alle vinduer og butiksfacader i følge garantierklæring.

Butiksfacader af aluminium:

Efterfølgende beskrivelse er udarbejdet ud fra H. S. Hansens profilsystem, der danner grundlag for typer, kvalitetskrav, geometri m.m.

Specifikation af fabriksfremstillede elementer:

Elementtype:

HSH specialsystem 55 med profildimensioner afpasset de statiske krav, og tilpasset designmæssigt til de opsatte prøvemoduler samt tegninger og beskrivelse.

I butiksfacader anvendes profil som på tegning. Her monteres glas udefra, - i øvrige vinduer og døre monteres glas fra indvendige side.

Profiler:

Legering i henhold til DS 3012, legering ALMgSi 0,5 ekstrusionskvalitet. Godstykkelse afpasset statiske krav. Kuldebrosisolering udført af ekstruderet plast (polyamid 6% glasfiber forstærket) indvalset i profilerne.

Overfladebehandling:

Forbehandlet og pulverlakeret med polyesterlak i facade kvalitet efter DIN 50939 og BS 6496 af GSB kvalitetsgodkendt leverandør.

Farver:

Profil RAL 5010 blå, samt RAL 9010 hvid.

Beslagserie:

Ruko nr. 250 i dørtype F. Øvrige døre som Ruko smalprofilås (prøvemodul), med cylindere. Greb: d-line 14.1816.02 med rosetter 14.3216.02 og vridergreb 14.3416.02.

Tilpasses og leveres med diverse skruer og skiver for tilpasning til dørplade og låsekasse.

Dørlukker:

Dorma TS 93. Afpasset efter dørbredde samt vægt, og om fornødent med monteringsplade og vinkelkonsol.

Dørstopper:

CFP nr. 14.5050.02 monteres ved alle udadgående døre i butiksfacade.

Fyldning over døre:

Fyldning af lakeret aluminiumsplade over døre og ved tilslutning til søjle, 2 mm aluminiumsplade med overfladebehandling, RAL 9010, hvid.

Synlige skruer, bolte m.m.:

Udføres af rustfrit stål eller aluminiumsstøbelegering.

Ståldøre:

Udføres i kvalitet som HSH stålpladedøre tilpasset til tegninger og prøvemodul.

Kvalitetskrav til ståldøre:

Alt stål varmtgalvaniseres og lakeres.

Dørplade:

Udføres i planrettet 1,5 mm varmtgalvaniseret stålplade. Isoleringen mellem dørpladerne udfyldes med indstøbt expanderende polyurethanskum, så der opnås en plan og stabil dørplade (sandwichkonstruktion).

Karme:

Karmene koldbukkes af 2 mm varmtgalvaniseret stål. Hjørnesamlingerne fuldsvejses med efterfølgende svejsesømsafslibning.

Overfladebehandling:

Galvaniseret dørplade affedtes med xylen. Karm og dørplade lakeres herefter med 2 gange 2-komponent polyurethan primer, samt 2 gange 2-komponent polyurethan emalje med efterfølgende ovntørring. Resultat 140-160 my med glans 70. Farver RAL 5010 blå og RAL 9010 hvid. På dørplader blå udvendig og hvid indvendig.

Termoruder til butiksfacader:

Stopray Neutral 6-12-6 argon.

Stopray Neutral 4/15/4 argon (sidepartier).

Glas-afstandslist, hvid.

Termoruder til døre med stålgritter:

Stopray Neutral 4/9/4 argon.

Fugebånd:

Fugebånd til glasisætning som:

Indvendig: glasmonteringsbånd EPDM, farve grå med skrå tunge.

Udvendig: glastætningsbånd med lukkede celler, lige afskåret, farve grå.

Der topforsegles i bund og 10 mm i begge sider.

Fugematerialer:

Primer:

Primer skal være den af fugemasse-leverandøren foreskrevne.

Fugeunderlag:

Ved højelastisk og elastisk fugemasse (klasse 25LM og 20LM) anvendes polyethylenskum med rundt tværsnit, lukkede celler og overfladehud. F.eks. Sika-Poroten.

Fugemasse:

Sikaflex - 15LM højelastisk 1-komponent polyurethanfugemasse. Farve hvid.

Plastbændelgardin:

Type Truckport fra Industrikomfort ApS, tlf. 44 65 83 33.

BILAG

Tegningsbilag nr.: A 4.200.2, A 4.200.3 og A 4.200.3 (2 tegninger).

D.03 DØRE OG VINDUER

BESKRIVELSESBILAG D.03

Beskrivelsesbilag:

Efterfølgende beskrivelse af vinduer og døre samt dørpartier er uddrag af bygningsdelsbeskrivelse for vinduestyper, der er udskiftet og godkendt af Kulturstyrelsen, Fødevarestyrelsen og bygningsmyndighederne.

Ståldøre og dørpartier på bygningsbagsider:

I trapperum monteres ståldøre som vist på tegningsbilag og ved dørpartier sammenbygges med alu-vinduer med 2 mm fladjernsskinne.

Overfladebehandling på ståldøre som beskrevet under butiksfacader.

Specifikation af fabriksfremstillede vinduer:

Elementtype:

HSH standardsystem 55 med profildimensioner afpasset de statiske krav, og svarende detaljemæssigt til tegninger og beskrivelse.

Vinduestype:

Indadgående dreje-/ kiprammer samt faste felter i henhold til tegninger.

Profiler:

Legering i henhold til DS 3012, legering ALMgSi 0,5 ekstrusionskvalitet. Godstykkelse afpasset statiske krav. Kuldebroisolering udført af ekstruderet plast (polyamid 6% glasfiber forstærket) indvalset i profilerne.

Overfladebehandling:

Forbehandlet og pulverlakeret med polyesterlak i facadekvalitet efter DIN 50939 og BS 6496 af GSB kvalitetsgodkendt leverandør. Farver på profiler: RAL 5010 blå.

Beslag:

Udføres i galvaniseret stål og i aluminium støbelegering. Greb i anodiseret aluminium. Beslag af typen dreje/kip med drejesikringsordning og justerbare slutblik samt justerbare hængsler.

Termoruder:

Fabrikat skal være Glaverbel, type Stopray Neutral 50/40(2) med sollystransmittans 50 og solvarmetransmittans på 40.

Glasmonteringsbånd EPDM, farve sort.

Indvendig nr. 46143146.

Udvendig: glastætningsbånd med lukkede celler.

Der topforsegles i bund og 10 mm i begge sider.

Sålbænke:

Aluminiumssålbænke for samtlige vindues-elementer skal være som vist på tegninger. Sålbænke skal kunne eftermonteres for, at al udvendig fugning kan udføres korrekt. Overfladebehandling skal være som aluminiumskomponenter i øvrigt.

Fugematerialer:

Fugeunderlag:

Ved højelastisk og elastisk fugemasse (klasse 25LM og 20LM) anvendes polyethylenskum med rundt tværsnit, lukkede celler og overfladehud. F.eks. Sika-Poroten.

Fugemasser/fugebånd:

Sikaflex- 15LM højelastisk 1-komponent polyurethanfugemasse. Farve hvid.

Strøes med hvid kvartssand.

Insektnet:
Som Blendex Kombi-screen 3C Speciel
Solafskærmning med dug i glasfibertråd,
behandlet med PVC inden vævning.
Betjening skal ske via en drejestang og
snekke pr. system.

Alle aluminiumsdele pulverlakeres i farve
RAL 5010 blå.

Dug i PVC- behandlet glasfibertråd i farve
117, perlegrå.

BILAG

Tegningsbiagene nr.: A 5.200.1, A 5.200.2,
A 5.200.3, A 5.200.4, A 5.200. 5 og A
5.200.6.

INDVENDIGE ARBEJDER



E.01 VINDUESBANKETTER

BESKRIVELSESBILAG E.01

Pudsreparationer

Pudsskader reparerer til ren og glat overflade, der er tjenlig til den foreskrevne flisebeklædning.

Der anvendes en K/C 50 eller anden tilsvarende passende mørtel.

Vinduesbanketterne gives minimum 1% fald bort fra vinduet. Er vinduesbanketterne i samme rum af forskellig dybde, skal forkanterne mod rummet gives samme højde over gulv.

Overfladeudjævning og vandtætning

Under fliser på vinduesbanketter udføres overfladeudjævning med mørtel, Sika-Top 120 eller tilsvarende og vandtætning med membran, Sika-Top 107 eller tilsvarende. Udførelsesmetode skal være i henhold til leverandørens forskrifter.

SBI- anvisning nr. 200 for vådrum, eller senere tilkomne anvisninger, skal følges.

Fliser

15,0 x 15,0 cm hvid, glaseret og blank flise med en malet kant.

Produkt: Ceragni eller tilsvarende.

Tilsvarende flise med buet og glaseret overkant findes ikke som alm. handelsvare, men skal fremstilles specielt.

Ved indadgående hjørne, ved søjler m.v.,

BILAG

anvendes hulkehl:

Buchtail Hvid Blank

Hulkehl liste 3712-700

244 mm længde / Radius 33 mm

Fliseleverandørens monteringsanvisninger skal følges.

Flisemontering Fliserne monteres i flisemørtel, Affix Combifix eller tilsvarende i henhold til leverandørens forskrifter.

Fliserne skal monteres symmetrisk på vægstykker, der afsluttes med indadgående eller udadgående hjørner i begge sider.

På vægstykker, der afsluttes med et indadgående og et udadgående hjørne, skal der afsluttes med hele fliser på det udadgående hjørne.

Mod murfalse og på murpillers afsluttes med kantglaserede fliser.

Fugning

Fuger udføres i 3 mm bredde.

Fuger mellem fliser, Alfix Epoxyfuger eller tilsvarende.

E.02 FLISEVÆGGE

BESKRIVELSESBILAG E.02

Pudsreparationer

Pudsskader repareres til ren og glat overflade, der er tjenlig til den foreskrevne flisebeklædning.

Der anvendes en K/C 50 eller anden tilsvarende passende mørtel.

Overfladeudjævning og vandtætning

Under fliser udføres overfladeudjævning med mørtel, Sika-Top 120 eller tilsvarende og vandtætning med membran, Sika-Top 107 eller tilsvarende.

Udførelsesmetode skal være i henhold til leverandørens forskrifter.

SBI-anvisning nr. 200 for vådrum, eller senere tilkomne anvisninger, skal følges.

Fliser

15,0 x 15,0 cm hvid, glaseret og blank flise med en malet kant.

Produkt: Ceragni eller tilsvarende.

Tilsvarende flise med buet og glaseret overkant findes ikke som alm. handelsvare, men skal fremstilles specielt.

Ved indadgående hjørne, ved søjler m.v., anvendes hulkehl:

Buchtail Hvid Blank

Hulkehl liste 3712-700

244 mm længde / Radius 33 mm

Fliseleverandørens monteringsanvisninger skal følges.

Flisemontering

Fliserne monteres i flisemørtel, Alfix Com-bifix eller tilsvarende i henhold til leverandørens forskrifter.

Fliserne skal monteres symmetrisk på vægstykker, der afsluttes med indadgående eller udadgående hjørner i begge sider.

På vægstykker, der afsluttes med et indadgående og et udadgående hjørne, skal der afsluttes med hele fliser på det udadgående hjørne.

Mod murfalse og på murpiller afsluttes med kantglaserede fliser.

Fugning

Fuger udføres i 3 mm bredde.

Fuger mellem fliser, Alfix Epoxyfuger eller tilsvarende.

BILAG

Se tegningsbilag T 1.01.01 under beskrivelsesbilag E.01.

E.03 KLINKEGULVE

BESKRIVELSESBILAG E.03

Underlag

Gulvunderlaget pudsrepareres til ren og glat overflade tjenlig for den foreskrevne klinkelægning. Der anvendes en K/C 50 eller anden tilsvarende passende mørtel.

Overfladeudjævning og vandtætning

Under klinker udføres overfladeudjævning med mørtel Sika-Top 120 eller tilsvarende og vandtætning med membran Sika-Top 107 eller tilsvarende.

Udførelsesmetode skal være i henhold til leverandørens forskrifter.

SBI-anvisning nr. 200 for vådrum, eller senere tilkomne anvisninger, skal følges.

Klinker Gul tørpresset gulvclinke i format 214 x 106 x 18 mm (som Hasle klinker).
Produkt: Re- con 96 40 591 eller tilsvarende.

Sokler

Gul tørpresset sokkelhulkehl i format 96 x 146 x 8 mm.
Produkt: Top Cer tørpresset sokkelhulkehl i farve 21 / gul, nr. 21 SB eller tilsvarende.

Klinkerne nedlægges i 1/2-stens løberforbandt i retning vinkelret på bygningens facader.

Belægningen afsluttes langs vægge og tilsvarende lodrette afgrænsninger med hulkehl-sokkelklinker.

Leverandørens lægningsforskrifter skal følges.

Klinkemontering

Klinkerne lægges i klinkemørtel som Alfix Combifix eller tilsvarende i henhold til leverandørens forskrifter.

Klinkerne udlægges således, at der kan udføres kvadratisk bort omkring gulv afløb, som vist på Tegningsbilag nr. T 3.01.01.

Fugning Fuger mellem klinker udføres som 5 mm Alfix Epoxyfuger eller tilsvarende.

BILAG

Tegningsbilag T 3.01.01

OVERFLADEBEHANDLINGER



F.01 ØVRIGE VÆGGE

BESKRIVELSESBILAG F.01

Overvægge i vådrum:

Afrensning til fast bæredygtig bund, samt klargøring.

Afvaskning med grundrengøringsmiddel, Fluren 37, tilsat vand i henhold til brugsanvisning eller tilsvarende.

Udsætning og spartling med universalfiller som Repafix eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og grunding af hele fladen med forankringsgrunder, Flügger forankringsgrunder 0,200 l/m², eller tilsvarende.

Rulleklæber, Wall-hess 480 armeringsklæber eller tilsvarende, påføres i rigelig mængde.

Armerings-fiberfilt, Microlith eller tilsvarende, opsættes i den våde klæber med et overlæg på ca. 3 cm, der gennemskæres til stødning.

Overrulning med rulleklæber Wall-hess 480 armeringsklæber, totalt 0,450 l/m² eller tilsvarende.

Behandling 1. gang med mug- og skimmelhindrende plastmaling, Dækso-plast MS, maksimum 10% fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med mug- og skimmelhindrende plastmaling, Dækso-plast eller tilsvarende

Udfald: Ensartet beklædt, lukket, dækket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

Overvægge i øvrige rum:

Behandling 1. gang med halvmat plastmaling, Flutex 15, fortyndet eller tilsvarende

Færdigbehandling med halvmat plastmaling, Flutex 15 eller tilsvarende

Udfald: Ensartet beklædt, lukket dækket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

Glasvægge af træ

Tidligere behandlede:

Afvaskning med grundrengøringsmiddel, Fluren, tilsat vand efter brugsanvisningen eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning, plet- og fuldspartling med Akrylolespartelmasse, samt slibning, afstøvning og aftørring af slibestøv med opvredet vaskeskind.

Behandling 1. gang med grund- og mellem-maling, som Uniplast.

Slibning, afstøvning og mellembehandling med blank akrylplastemalje, Interiør 80 eller tilsvarende.

Hvor særlig robusthed fordres kan anvendes alkydemalje Alflex 90 eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og færdigbehandling med blank akrylplastemalje, Interiør 80, Alflex 90 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket, jævn og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9003.

Glasvægge af jern

Tidligere behandlede:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med grundrengøringsmiddel, Fluren 37, 1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Slibning eller stålborstning af evt. rustangreb til St 3, DS 2019.

Afstøvning og 2 gange pletning med rusthindrende alkydoliegrundmaling, Palco 1212 eller tilsvarende.

Afstøvning og 1. gang behandling med syntetisk oliemaling, Dækso, 10% fortyndet eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og behandling 2 gange med helblank alkydmaling, Alflex 90 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Tør lagtykkelse, minimum 160 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Poretæthed: Ingen porer.

Farve: Hvid, RAL 9003.

Glasvægge af aluminium

Ubehandlede:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med grundrengøringsmiddel, Fluren 37, 1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Slibning og eftervaskning med rent vand og behandling 1. gang med korrosionshindrende maling, Palco tykfilmakryl, fortyndet 20% med vand eller tilsvarende.

Afstøvning og mellembehandling med korrosionshindrende maling, Palco tykfilmakryl, ufortyndet, minimum 0,3 kg pr. m2.

Slibning, afstøvning og behandling 2 gange med helblank alkydmaling, Alflex 90, akrylplastemalje, Interiør 80 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid, RAL 9003.

Glasvægge af aluminium

Værkstedetsbehandlede:

Rengøring med grundrengøringsmiddel, Fluren, 1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og behandling 2 gange med alkydemalje, Alflex 90 eller tilsvarende, hvor kravene til robusthed er væsentlige, eller akrylplastemalje, som Interiør 80 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid, RAL 9003.

F.02 INDVENDIGE DØRE

BESKRIVELSESBILAG F.02

Døre af træ

Tidligere behandlede:

Afvaskning med grundrengøringsmiddel, Fluren, tilsat vand efter brugsanvisningen eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning, plet- og fuldspartling med akryloriespartelmasse samt slibning, afstøvning og aftørring af slibestøv med opvredet vaskeskind.

Behandling 1. gang med grund- og mellem-maling, Uniplast eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og mellembehandling med blank akrylplastemalje, Interiør 80 eller tilsvarende.

Hvor særlig robusthed fordres kan anvendes alkydemalje Alflex 90 eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og færdigbehandling med blank akrylplastemalje, Interiør 80, alkydemalje, Alflex 90 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket, jævnt og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9003.

Jern-/ståldøre og trappegelændere

Tidligere behandlede:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med grundrengøringsmiddel, Fluren 37,1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Slibning eller stålbørstning af evt. rustangreb til St 3, DS 2019.

Afstøvning, og 1 gang behandling med syntetisk oliemaling, Dækso4 10% fortyndet eller tilsvarende

Slibning, afstøvning og behandling 2 gange med helblank alkydmaling, Alflex 90 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Tør lagtykkelse minimum 160 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Poretæthed: Ingen porer.

Farve: Blå, RAL 5010.

F.03 FORSÆNKEDE LOFTER

BESKRIVELSESBILAG F.03

Gipspladelofter

Malerforbehandling:

Afstøvning, spartling af samlinger med plastspartelmasse, Flügger 696 eller tilsvarende og ilægning af perforeret papirfugestrimmel i den våde plastspartelmasse.

Spartling af samlinger, sømhuller og langs tilslutning mellem loft og væg med plastspartelmasse til fornøden planhed samt slibning. Afstøvning og grunding af hele fladen med forankringsgrunder.

Udfald: Ensartet mættet og udfyldt flade.

Malerfærdigbehandling:

Afstøvning og påføring af Wall-hess rulleklæber 377 / 378 eller tilsvarende på fladen. Opsætning af armerings-fiberfilt ved stødning.

Påføring af Flutex vævfyllder med rulle, ufortyndet, minimum 0,275 l pr. m² eller tilsvarende

Slibning.

Udfald: Ensartet glat og beklædt flade.

Afstøvning og behandling 1. gang med Flutex 15, mat plastmaling, fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med Flutex 15, halvmat plastmaling eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016, glans 7.

F.04 ØVRIGE LOFTER

BESKRIVELSESBILAG F.04

Betonlofter og –dragere

Våde rum:

Afrensning til fast og bæredygtig bund, samt klargøring.

Afvaskning med grundrensningsmiddel, Fluren 37 tilsat vand efter brugsanvisningen eller tilsvarende.

Behandling 1. gang med mug- og skimmeldræbende plastmaling, Dækso-plast MS, maksimum 10% fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med mug- og skimmeldræbende plastmaling, Dækso-plast MS eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

Øvrige rum:

Behandling 1. gang med halvmat plastmaling, Flutex 15, fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med halvmat plastmaling, Flutex 15 eller tilsvarende

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

Pudsede lofter

Trappeløbsundersider og vådrum:

Afrensning til fast bæredygtig bund, samt klargøring.

Afvaskning med grundrensningsmiddel, Fluren 37 tilsat vand i henhold til brugsanvisning eller tilsvarende.

Pletspartling med sandspartelmasse.

Slibning, afstøvning og grunding af hele fladen med forankringsgrunder.

Påføring af rulleklæber, Wall-hess 377, i rigelig mængde eller tilsvarende.

Armerings-fiberfilt opsættes i den våde klæber med et overlæg på ca. 3 cm, der gennemskæres til stødning.

Påføring med rulle af ufortyndet vævfyllder, Flutex, minimum 0,275 l pr. m² eller tilsvarende.

Behandling 1. gang med mug- og skimmelhindrende plastmaling, Dækso-plast MS, maksimum 10% fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med mug- og skimmelhindrende plastmaling, Dækso-plast MS eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet beklædt, lukket, dækket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

Øvrige rum:

Behandling 1. gang med halvmat plastmaling, Flutex 15, fortyndet eller tilsvarende.

Færdigbehandling med halvmat plastmaling, Flutex 15 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet beklædt, lukket, dækket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9016.

F.05 TRAPPER MED LEVNEDSMIDDELKRAV

BESKRIVELSESBILAG F.05

Betontrapper og reposer

Betonflader afrenses omhyggeligt ved højtryksspuling med tilsat vand.

Hvor den eksisterende beton er sprængt af, og der er synlige rustne armeringsjern, afrenses disse ved sandblæsning til rensningsgrad SA 2,5 og påføres primer, Monotop 610 eller tilsvarende.

Herefter foretages en eftersvumning af hele skaden med Monotop 610 eller tilsvarende, og reparation af betonskaden udføres med mørtel, som Monotop 650 reparationsmørtel eller tilsvarende.

Samtlige betonoverflader og hulkehle forspartles, og lunger oprettes med mørtel, Sika-Top 120 eller tilsvarende, hvorefter der påføres endnu et lag mørtel, som Sika-Top 120, forbrug ca. kg/m² eller tilsvarende.

Når betonoverfladerne er tørre, glatte og uden grater og korn, males de med maling, Sika-Floor 2530 W eller tilsvarende.
Farve: Grå, RAL 7036.

Når malingen er tør udføres skarp og retlinet aftapning og afdækning af hulkehlene, hvorefter træde- og gangfladerne males med maling, Sika-Floor 2530 W eller tilsvarende.
Farve: Grå, RAL 7036.

I den våde maling idrysses kvartssand, Bekosit 80 eller tilsvarende, til skridsikring.

Når malingen er tør, fjernes det overskydende kvartssand, og samtlige betonoverfla-

der slutbehandles med 1 gang maling, Sika-Floor 2530 W eller tilsvarende.

Farve: Grå, RAL 7036.

Malingforbrug ca. 250 gr/m².

Vægge skal i indtil 2 meters højde over guly, trin og reposer behandles med vandtæt maling, Sika-Floor 2530 W eller tilsvarende.
Farve: Hvid, RAL 9003 eller bleggul farve efter særskilt godkendelse fra Kulturstyrelsen.

Tidligere behandlede:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med grundrengøringsmiddel, Fluren 37,1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Slibning eller stålborstning af evt. rustangreb ti! St 3, DS 2019.

Afstøvning og 2 gange pletning med rusthindrende alkydoliegrundmaling, Palco 1212 eller tilsvarende.

Afstøvning og 1 gang behandling med syntetisk oliemaling, Dækso, 10% fortyndet eller tilsvarende.

Slibning, afstøvning og behandling 2 gange med helblank alkydmaling, Alflex 90 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade. Tør lagtykkelse, minimum 160 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Poretæthed: Ingen porer.

Farve: Blå, RAL 5010.

BILAG

Tegningsbilagene nr.: T 5.00.01, T 5.00.02 og T 5.00.03

F.06- F.08 BESKRIVELSESBILAG

F.06 VENTILATIONS- OG KØLEINSTALLATIONER

Ventilationskanaler etc.

Overfladebehandling:

Vask til maling med rengøringsmiddel, Fluren 37, 1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Rustpletter stålborstes til minimum St 3, DS 2019.

Afstøvning og 2 gange pletning med rusthindrende maling, Palco alkydplast eller tilsvarende.

Afstøvning og behandling 2 gange med maling Interiør 80, blank akrylemalje eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.
Tør lagtykkelse minimum 70 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Farve: Blå, RAL 5010 eller hvid, RAL 9003.

F.07 AFLØBSINSTALLATIONER

Synlige støbejernsafløbsrør

Overfladebehandling:

Afstøvning og behandling 2 gange med termoplastisk maling, Vinit eller tilsvarende.

Afstøvning og behandling 2 gange med maling Interiør 50, halvblank akrylemalje

eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.

Farve: Hvid RAL 9003.

F.08 VANDINSTALLATIONER

Synlige vandrør

Overfladebehandling:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med rengøringsmiddel, Fluren 37,1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Rensning af rustpletter med stålborste til minimum St 3, DS 2019.

Afstøvning og pletning 2 gange med rusthindrende maling, Palco akrylplast eller tilsvarende.

Afstøvning og 2 gange behandling med halvblank akrylemalje, Interiør 50 eller tilsvarende.

Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade.
Tør lagtykkelse minimum 70 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Farve: Hvid RAL 9003.

F.09 VARMEINSTALLATIONER

BESKRIVELSESBILAG F.09

Radiatorer og synlige varmerør

Overfladebehandling:

Rengøring for al fedt, olie og snavs med rengøringsmiddel, Fluren 37,1 del til 5 dele vand eller tilsvarende.

Rensning af rustpletter med stålborste til minimum St 3, DS 2019.

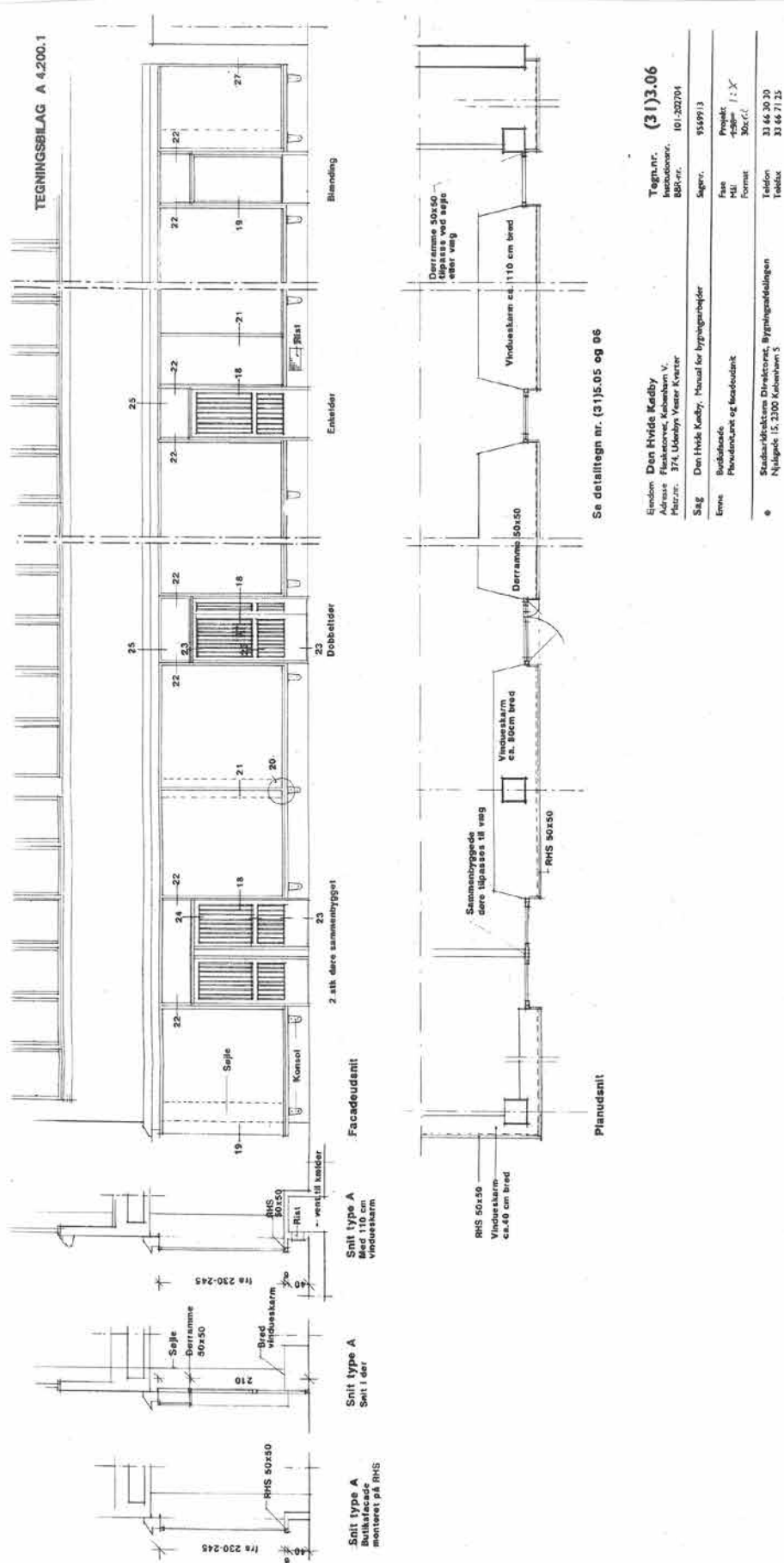
Afstøvning og pletning 2 gange med rusthindrende maling, Palco akrylplast eller tilsvarende.

Afstøvning og 2 gange behandling med halvblank akrylemalje, Interiør 50 eller tilsvarende.

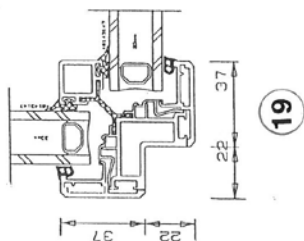
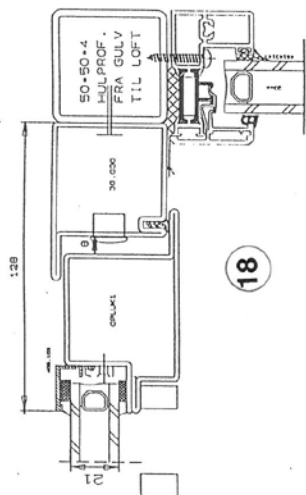
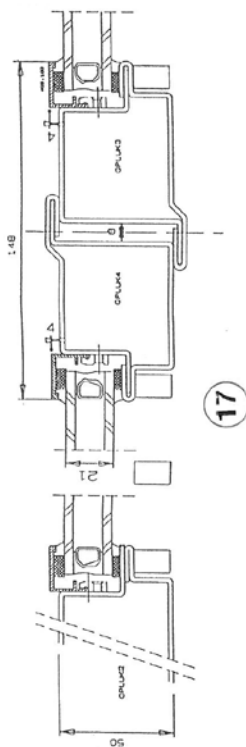
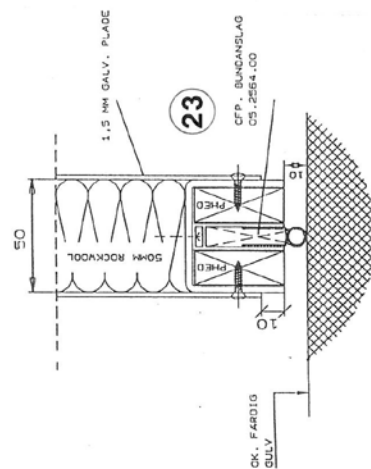
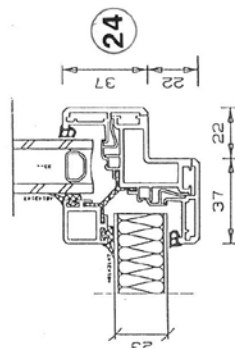
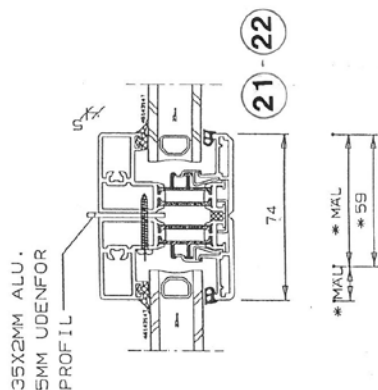
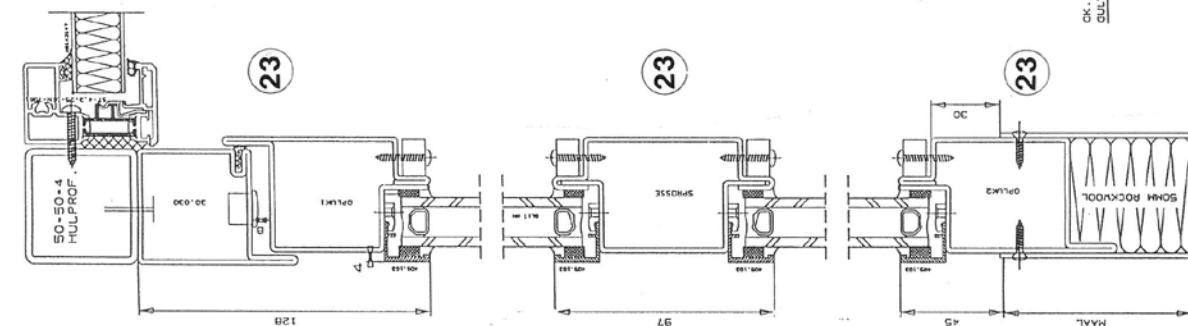
Udfald: Ensartet dækket, lukket og glat flade. Tør lagtykkelse minimum 70 my, vedhæftning minimum kl. 2.

Farve: Hvid, 9003.

TEGNINGSBILAG



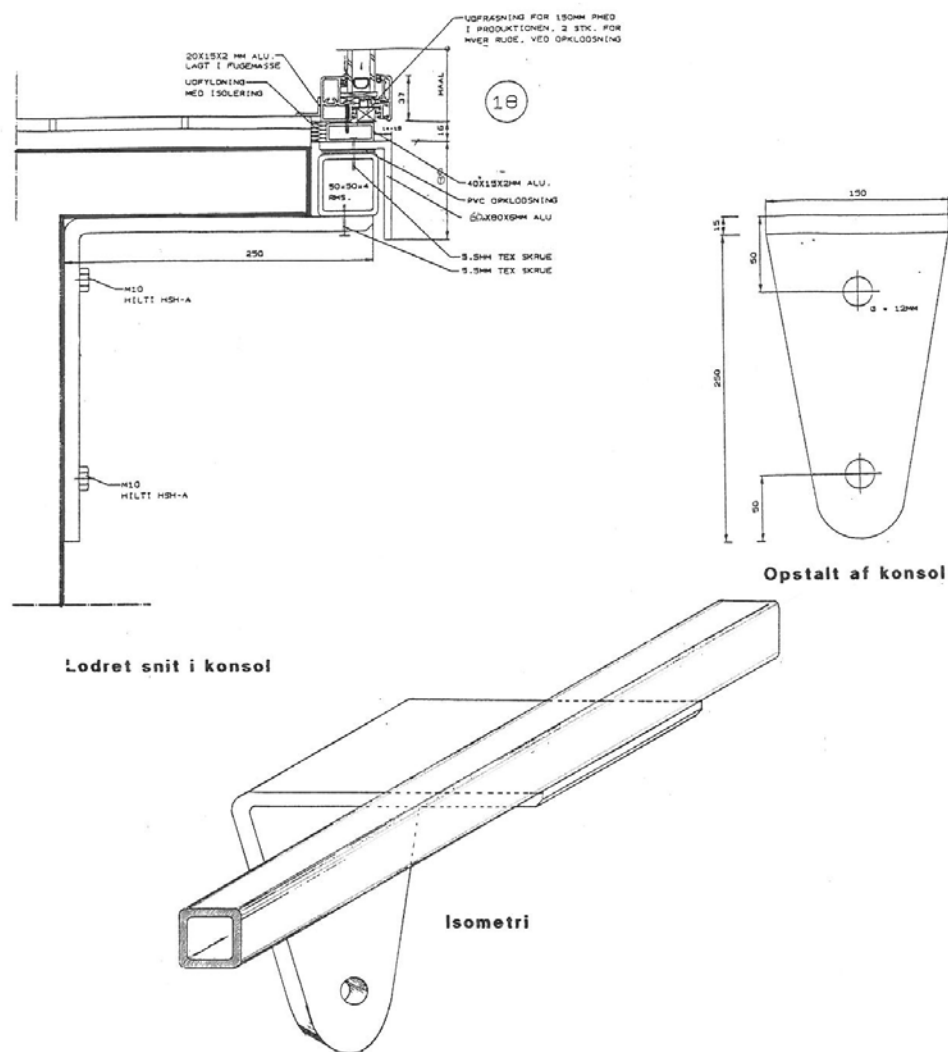
TEGNINGSBILAG A 4.200.2

Tegn.nr. (31)5.05

Ejendom **Den Hvide Kødby**
Adresse **Flæsketorvet, København V.**
Matr.nr. **374, Udenbys Vester Kvarter**

Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagnr.	9569913
Emne	Dørdetaljer i butiksfacade Lodret og vandret snit	Fase Mål Format	Projekt 1:2 30x42
•	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen Nielsgade 15, 2300 København S	Telefon Telefax	33 66 30 30 33 66 71 25

TEGNINGSBILAG A 4.200.3



Ejendom **Den Hvide Kødby**
 Adresse Flæsketorvet, København V
 Matr.nr. 374 Udenbys Vester Kvarter

Tegning nr. (31)5.08

Institutionsnr.
 BBR-nr. 101-202704

Sag Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder

Sagsnr. 9569913

Emne Detalje i butiksfacade
 Stålkonsol under betonelement

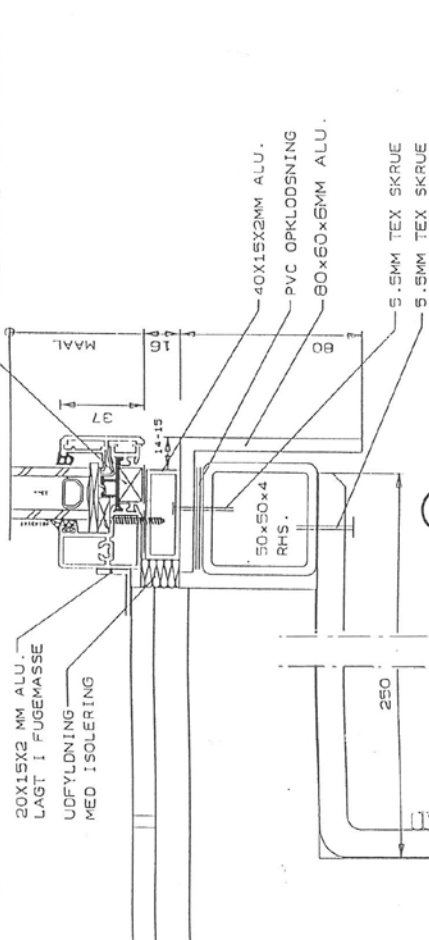
Fase Projekt
Mål 1:5
Format 21x30

● **Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen**
 Njalsgade 15, 2300 København S

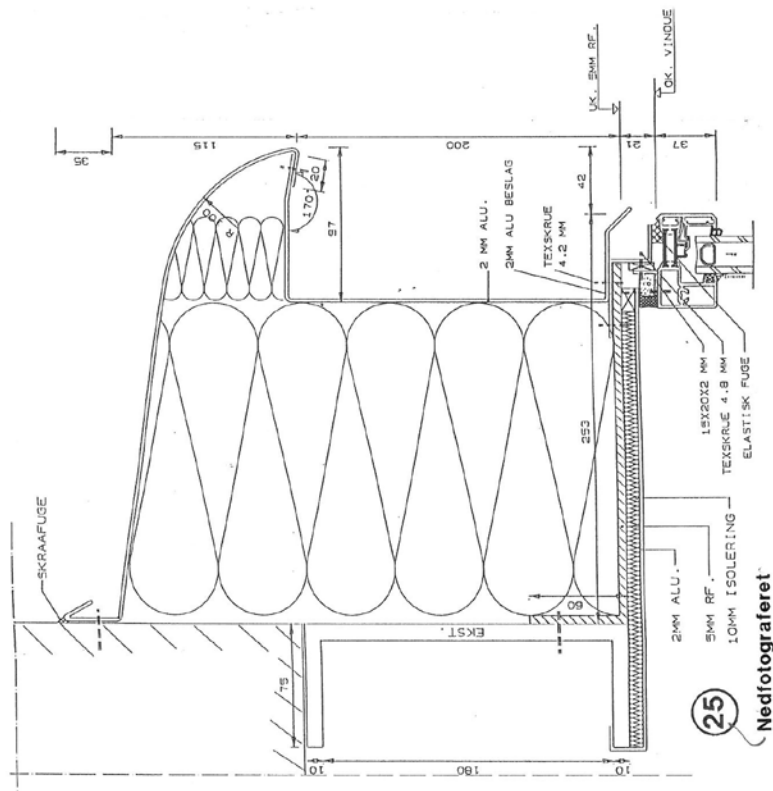
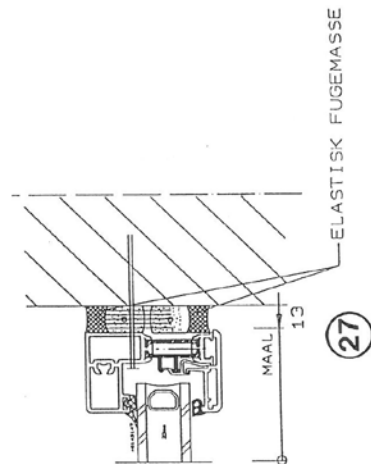
Telefon 33 66 30 30
Telefax 33 66 71 25

TEGNINGSBILAG A 4.200.3

UDFRASNING FOR 150MM PHED
I PRODUKTIONEN, 2 STK. FOR
HVER RUDE, VED OPKLØDSNING



20



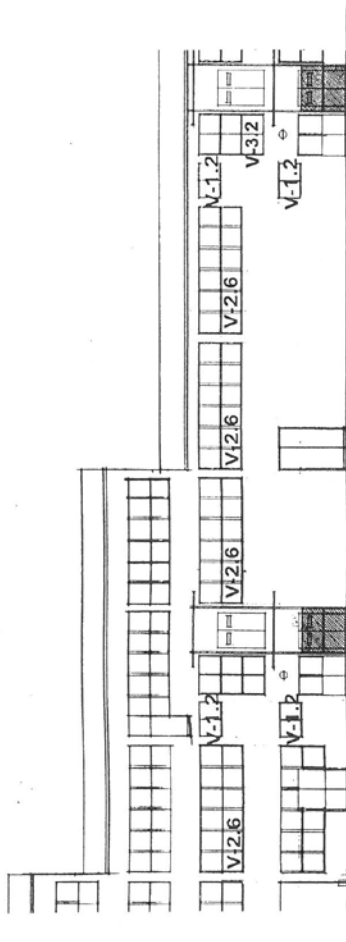
Tegn.nr. (31)5.06

Institutionsnr.
BBR-nr. 101-202704

Ejendom Den Hvide Kødby
Adresse Flasketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

Sag	Den Hvide Kødby. Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	9569913
Emne	Derdetaljer i butiksfacade 20, 25 og 27. Lodret og vandret snit	Fase	Projekt
		Mål	1:2
		Format	30x42
		Telefon	33 66 30 30
		Telefax	33 66 71 25

Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen
Njalsgade 15, 2300 København S

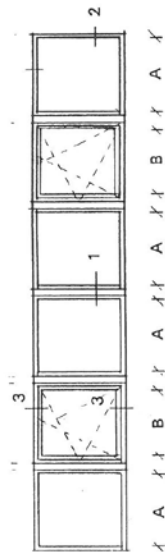


Eksempler på vinduestyper bygning 15 bagsiden

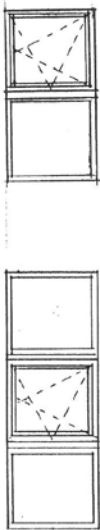


BYGNING NR. 10

Eksempler på vindues og dørpartier
Flæsketorvet 2-10 bagsiden



VINDUE TYPE V-1.6, med 2 stk oplukkelige indadgående rammer



VINDUE TYPE V-1.3, med 1 stk oplukkelig indadgående ramme

VINDUE TYPE V-1.2, med 1 stk oplukkelig indadgående ramme

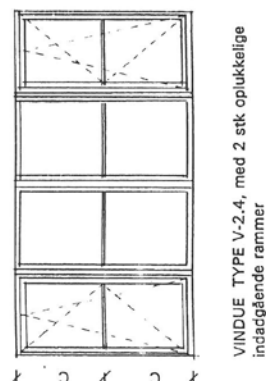
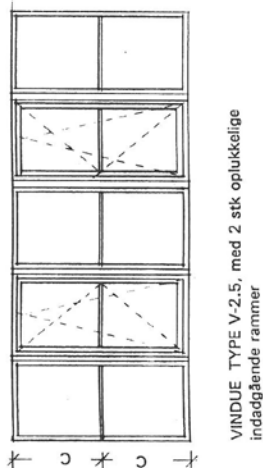
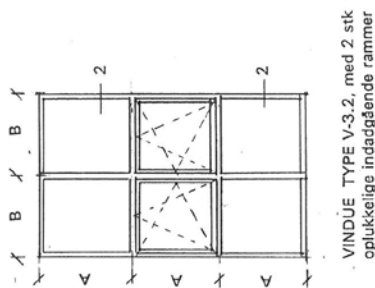
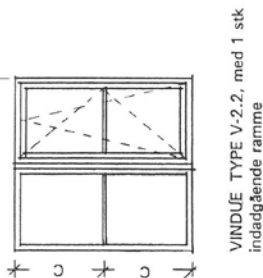
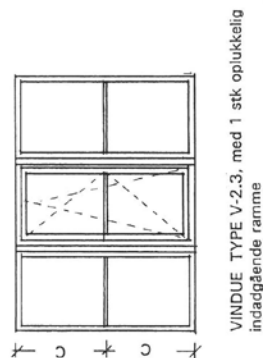
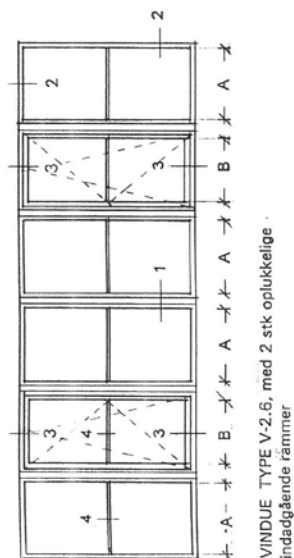
Tegn.nr. (31)3.03

Ejendom Den Hvide Købby
Adresse Flæsketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

Institutionsnr.
BBR-nr. 101-202704

Sag	Den Hvide Købby, Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	9569913
Emne	Vinduestyper	Fase	Projekt
	Principtegning	Mål	1:100 1:50
	Facadeudsnit og vinduesopstalt	Format	30x42
	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen	Telefon	33 66 30 30
	Njalsgade 15, 2300 København S	Telefax	33 66 71 25

TEGNINGSBILAG A 5.200.2



Tegn.nr. (31)3.04

Ejendom Den Hvide Kødby
Adresse Flasketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

Institutionsnr. 101-202704

BBR-nr.

Sag Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder

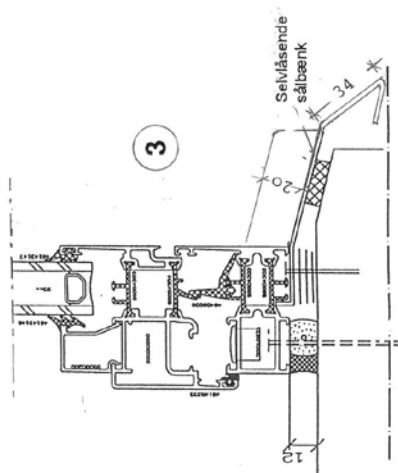
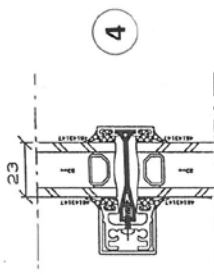
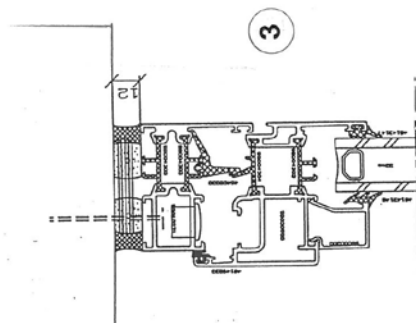
Sagsnr. 9569913

Emne Vinduestyper
Principtegning
Opstalter af vinduer

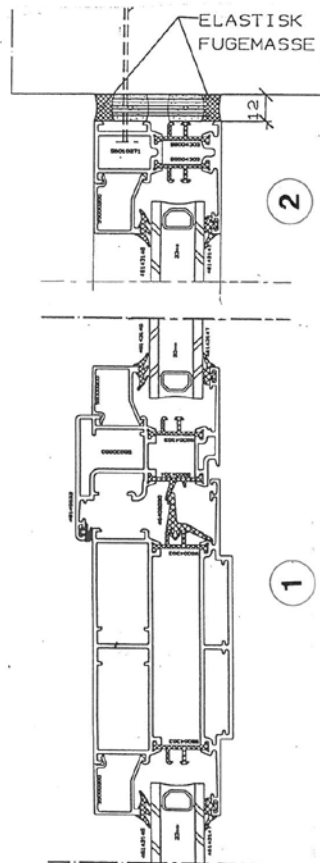
Fase Projekt
Mål 1:50
Format 30x42

• Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen
Njalsgade 15, 2300 København S

Telefon 33 66 30 30
Telefax 33 66 71 25



Lodret snit



1

Vandret snit

2

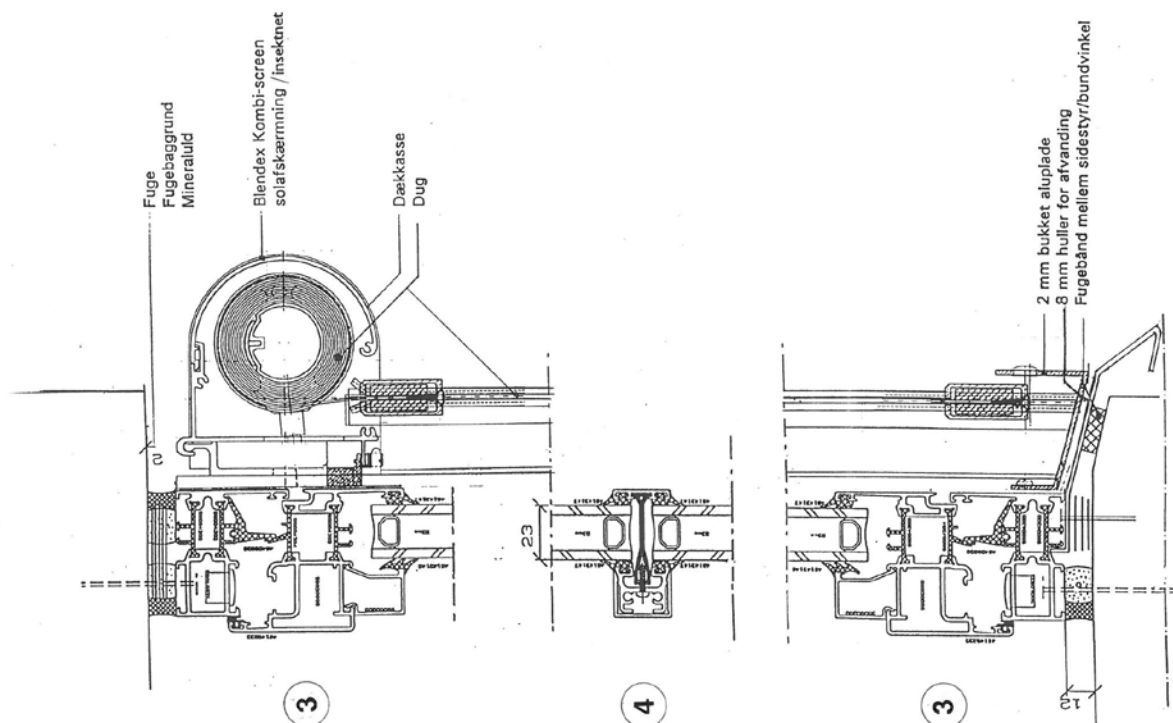
Tegn.nr. (31)5.03

Ejendom Den Hvide Købby
Adresse Flæsketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

Institutionsnr.
BBR-nr. 101-202704

Sag	Den Hvide Købby. Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	9569913
Emne	Vinduesdetaljer Lodret og vandret snit	Fase	Projekt
		Mål	1:2
		Format	30x42

- Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen
Njalsgade 15, 2300 København S
Telefon 33 66 30 30
Telefax 33 66 71 25



Lodret snit i vindue med insktnet

(31)5.04

Tegn.nr.

Institutionsnr.

101-202704

9569913

Projekt

1:2

74X4Z

83 66 30 30
83 66 71 25

Ejendom **Den Hvide Kødby**
Adresse Flæsketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvartel

Den Hvide Kødby

Flæsketorvet, København V.

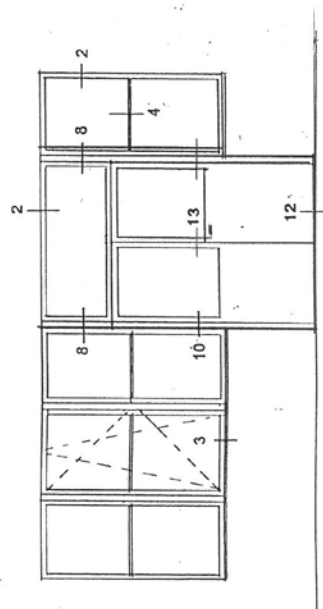
374, Udenbys Vester Kvarter

Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder

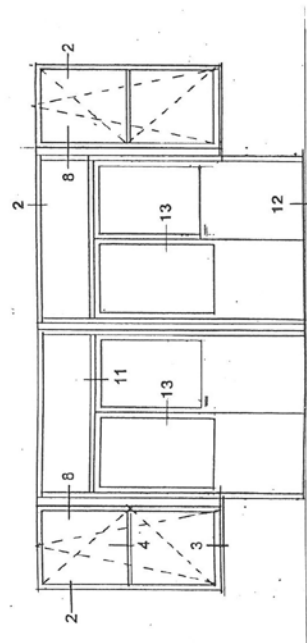
Vinduesdetalie med insektnet

Lodret snit

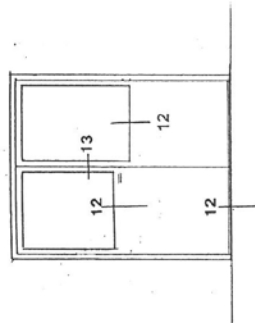
Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen
Njalsgade 15, 2300 København S



DØRPARTI D-12.15



DØRPARTI D-15.71



DØR TYPE F

Se detailtegn.nr.(31)5.07

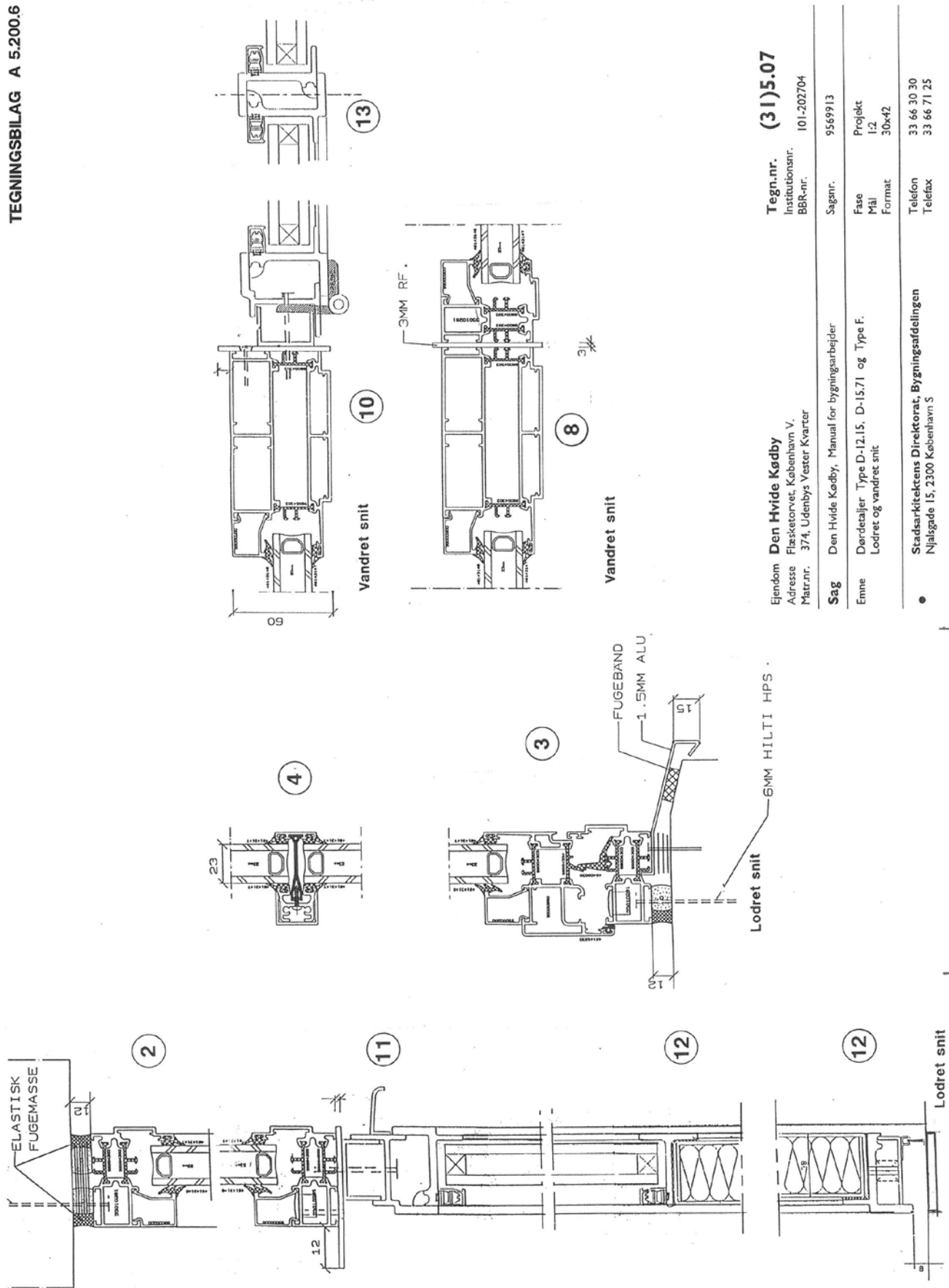
Tegn.nr. (31)3.05

Ejendom Den Hvide Kødby
Adresse Flasketorvet, København V.
Mar.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

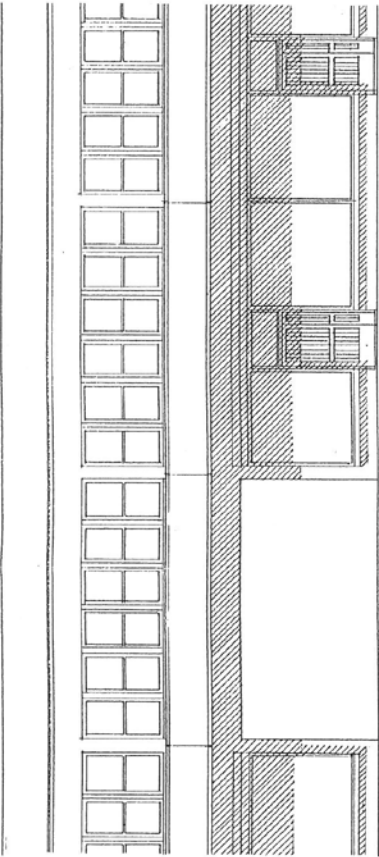
Institutionsnr.
BBR-nr. 101-202704

Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagnr.	9569913
Emne	Dørtyper, Principtegning Opalter	Fase	Projekt
		Mål	1:50
		Format	30x42
•	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen Njalsgade 15, 2300 København S	Telefon	33 66 30 30
		Telefax	33 66 71 25

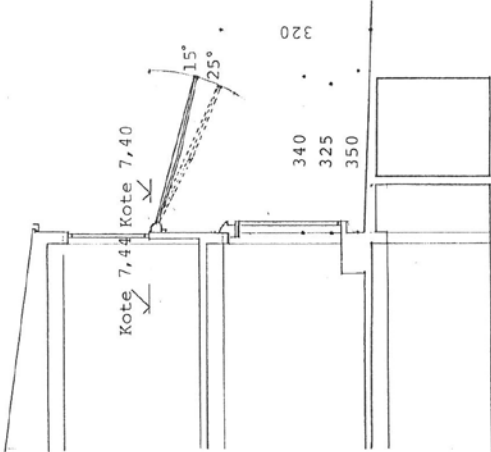
TEGNINGSBILAG A 5.200.6



Ejendom	Den Hvide Kødby	Tegn.nr.	(31)5.07
Adresse	Flasketorvet, København V.	Institutionsnr.	101-202704
Matr.nr.	374, Udenbys Vester Kvartar	BBR-nr.	
Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Saganr.	9569913
Emne	Dørdetaljer Type D-12.15, D-15.71 og Type F, Lodret og vandret snit	Fase	Projekt
		Mål	1:2
		Format	30x42
		Telefon	33 66 30 30
		Telefax	33 66 71 25

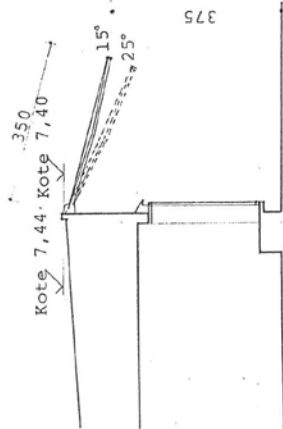


Facadeopstalt mod Flæsketorvet

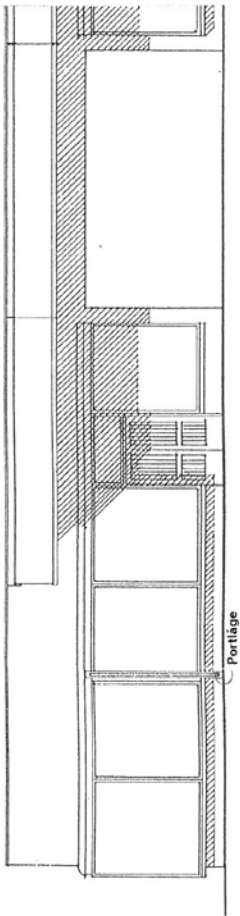


Snit i facade mod Flæsketorvet

Ejendom Den Hvide Kødbý		Tegn.nr. (31)3.01	
Adresse Flæsketorvet, København V.		Institutionsnr.	
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter		BBR-nr. 101-202704	
Sag	Den Hvide Kødbý, Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	9569913
Emne	Snit og opstalt af facade mod Flæsketorvet SITUATION I	Fase	Projekt
		Mål	1:100
		Format	30x42
		Telefon	33 66 30 30
	• Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen Njalsgade 15, 2300 København S	Telefax	33 66 71 25

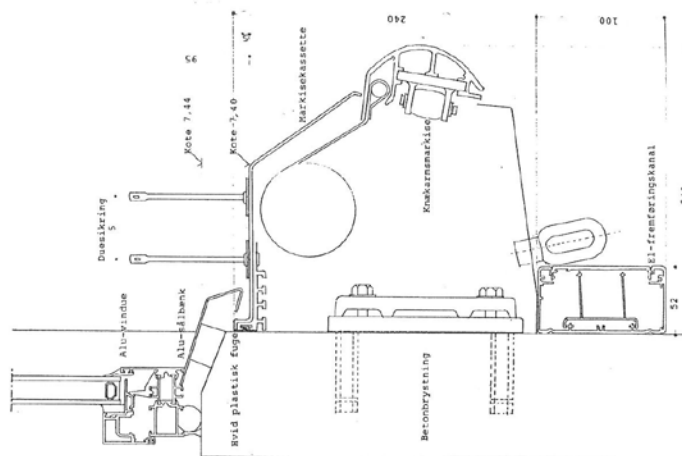


Snit i facade mod Høkerboderne



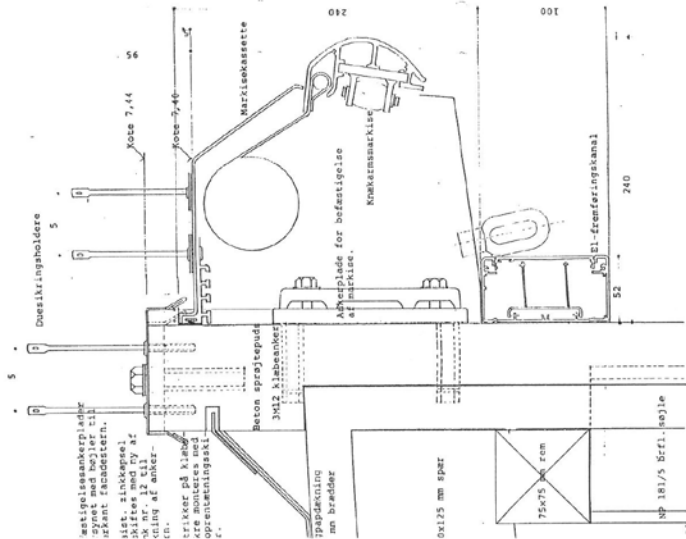
Facadeopstalt mod Høkerboderne

Ejendom	Den Hvide Kødby	Tegn.nr.	(31)3.02
Adresse	Flæsketorvet, København V.	Institutionsnr.	
Matr.nr.	374, Udenbys Vester Kvarter	BBR-nr.	101-202704
Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	956913
Erne	Snit og opstalt af facade mod Høkerboderne	Fase	Projekt
	SITUATION 2	Mål	1:100
		Format	30x42
	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen	Telefon	33 66 30 30
	Nalsgade 15, 2300 København S	Telefax	33 66 71 25



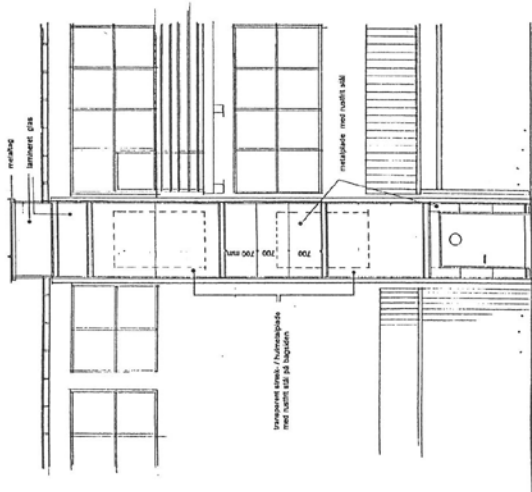
Lodret snit

Ejendom	Den Hvide Kødby	Tegn.nr.	(31)5.01
Adresse	Flasketorvet, København V.	Institutionsnr.	
Matr.nr.	374, Udenbys Vester Kvarter	BBR.nr.	101-202704
Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagnr.	9569913
Emne	Snit i markisekasse, montering SITUATION I	Fase	Projekt
		Mål	Nedfotograferet
		Format	30x42
•	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen	Telefon	33 66 30 30
	Njalsgade 15, 2300 København S	Telefax	33 66 71 25

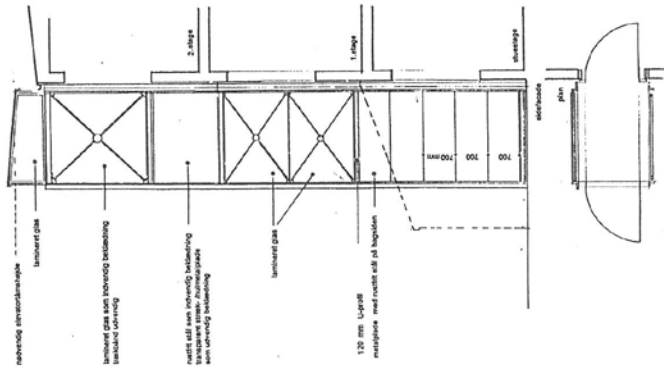


Lodret snit

Ejendom	Den Hvide Kødby	Tegn.nr.	(31)5.02
Adresse	Flæsketorvet, København V.	Institutionsnr.	101-202704
Matr.nr.	374, Udenbys Vester Kvarter	BGR-nr.	9569913
Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagsnr.	9569913
Emne	Snit i markisekasse, montering	Fase	Projekt
SITUATION 2		Mål	Nedfotograferet
		Format	30x42
	Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen	Telefon	33 66 30 30
	Njalsgade 15, 2300 København S	Telefax	33 66 71 25



Opstalt af elevator - Kælder til 2.sal



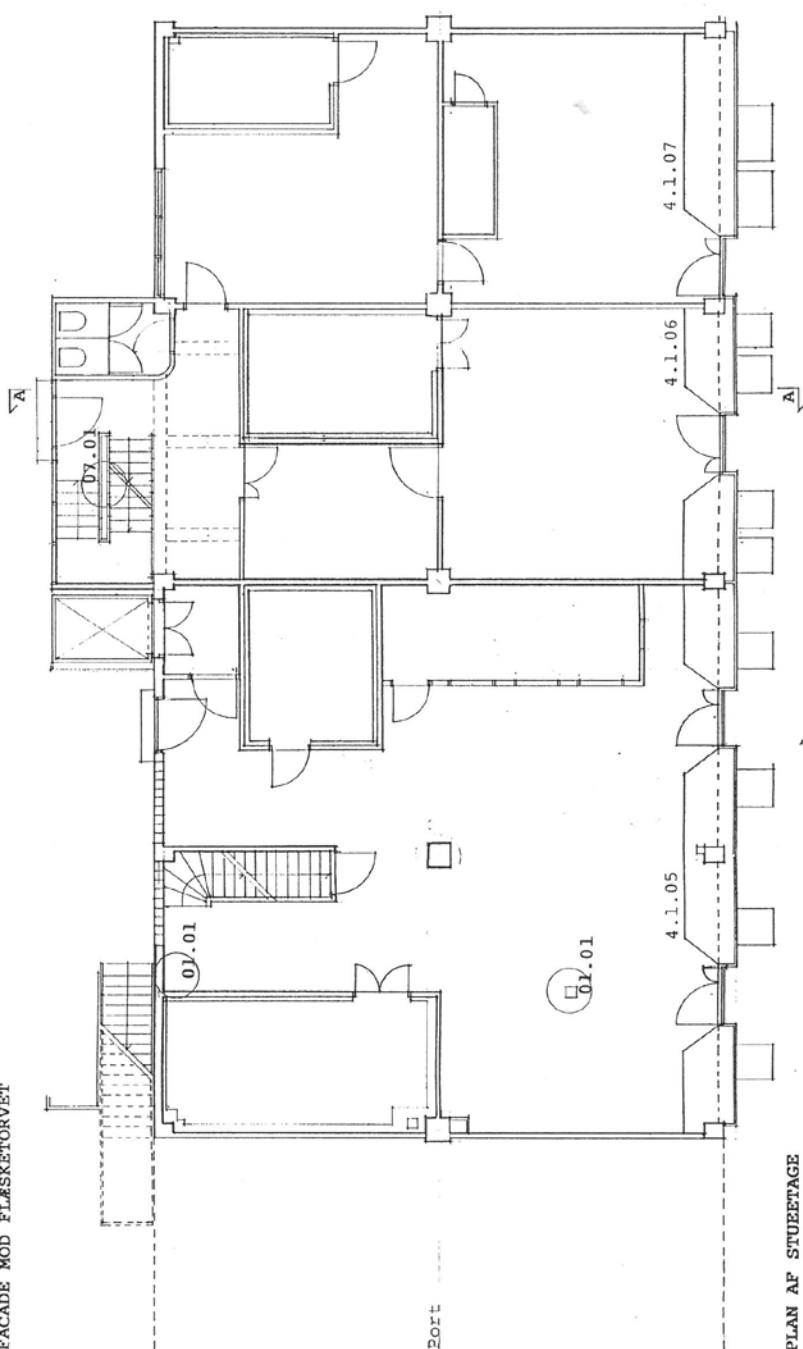
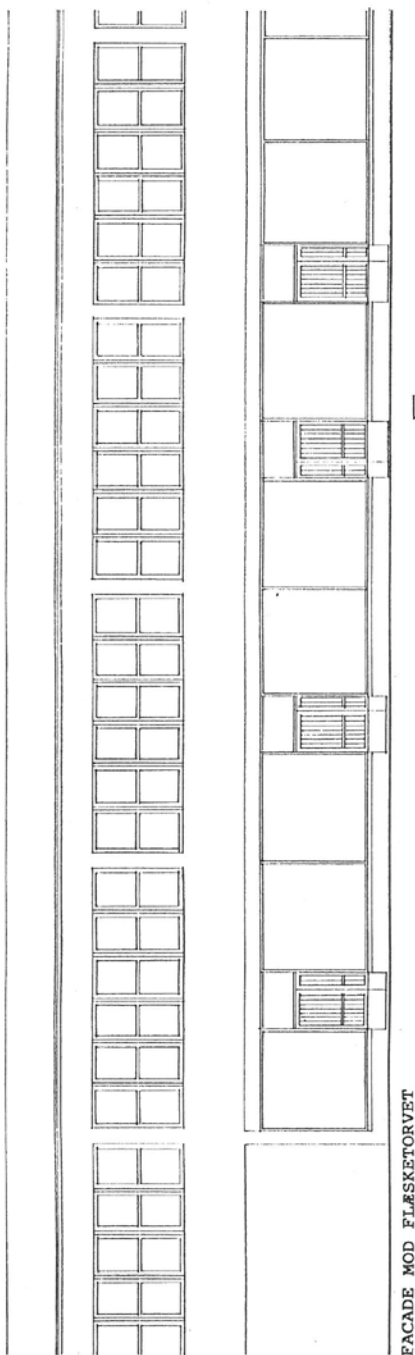
Plan og sidebillede

Ejendom **Den Hvide Kødby**
Adresse Flåsketorvet, København V.
Matr.nr. 374, Udenbys Vester Kvarter

Tegn.nr. **(66)3.01**
Institutionsnr. 101-202704
BRR-nr.

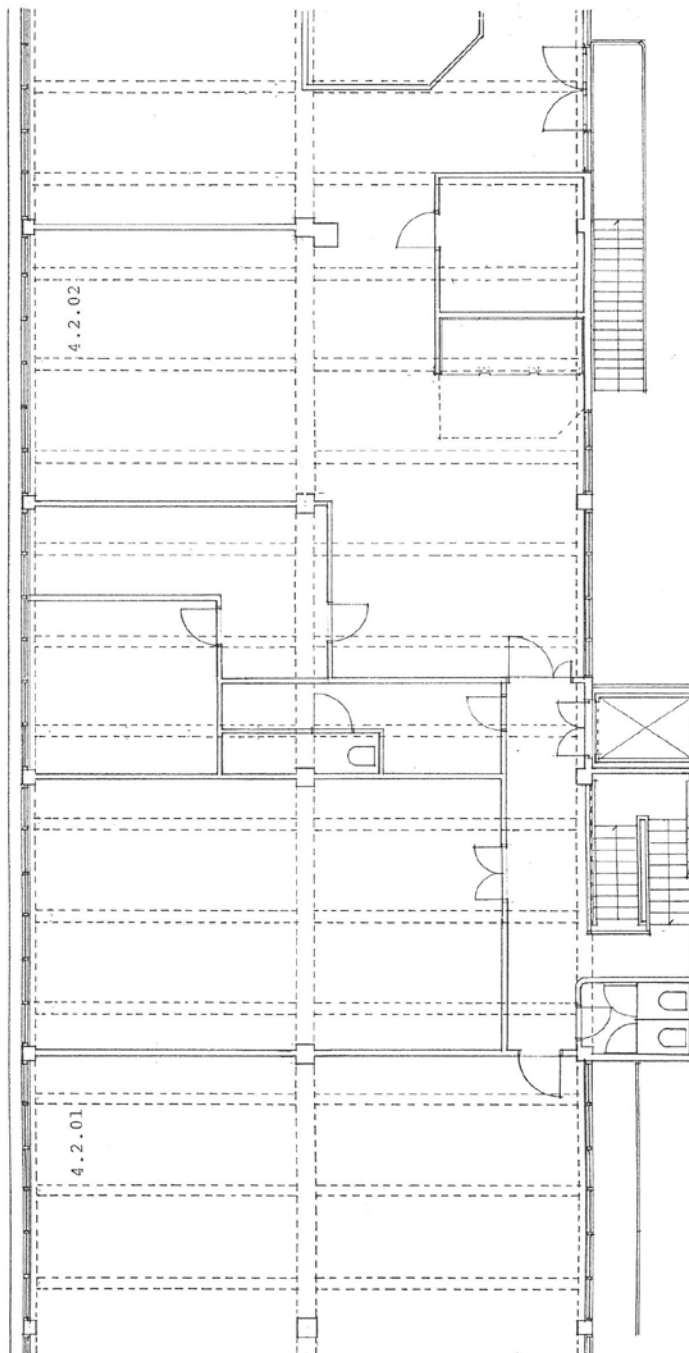
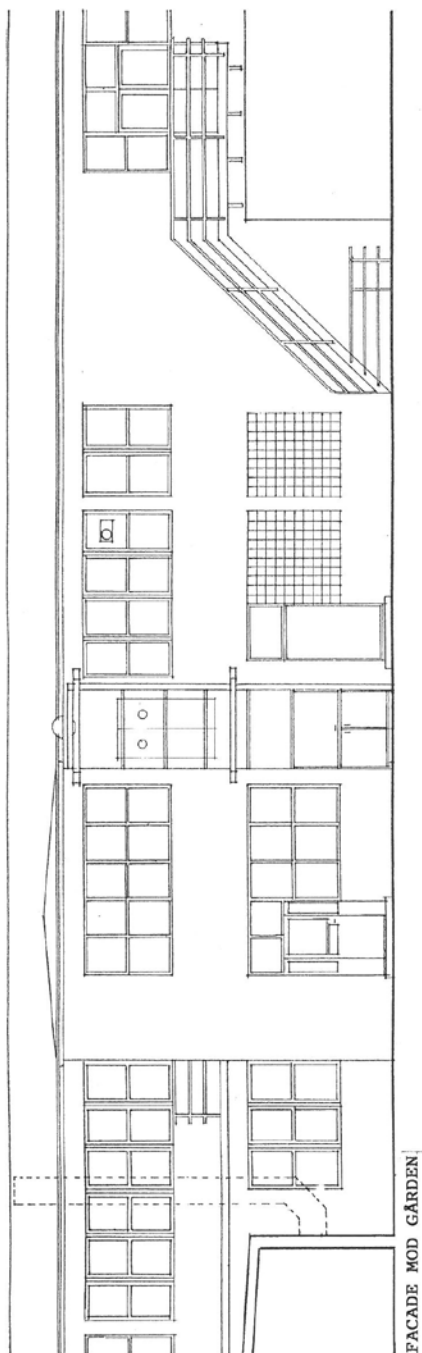
Sag	Den Hvide Kødby, Manual for bygningsarbejder	Sagenr.	9569913
Emne	Udvendig elevator Principtegning Plan, snit og opstalt	Fase	Projekt
		Mål	1:100
		Format	30x42
	• Stadsarkitektens Direktorat, Bygningsafdelingen Njalsgade 15, 2300 København S	Telefon	33 66 30 30
		Telefax	33 66 71 25

TEGNINGSBILAG T 0.00.01



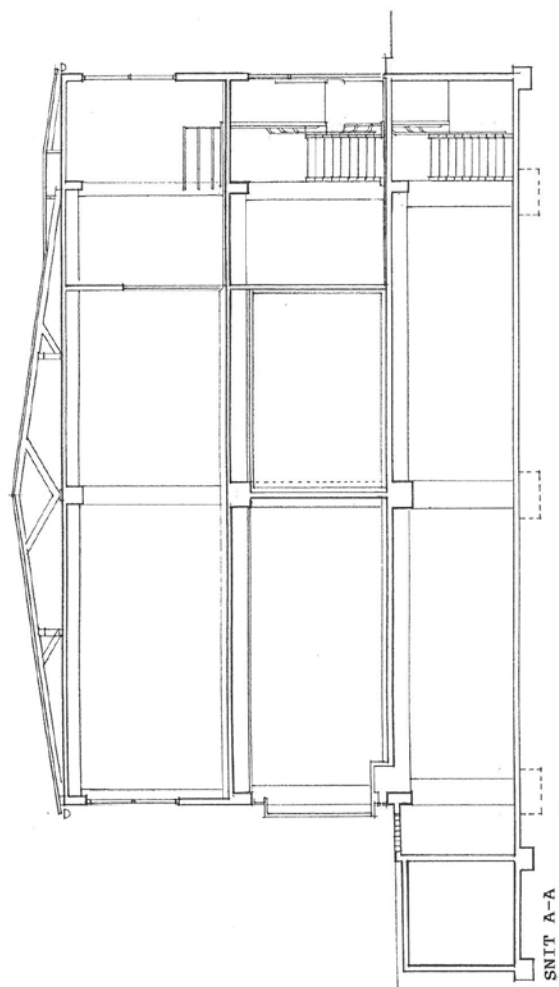
SAG MILJØ- OG ENERGIMINISTERIET Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØDBY	
EMNE OVERSIGTSTEGNING, Bygning 4 Eksisterende forhold Plan af stueetage, udsnit Facade mod Flæsketorvet, udsnit	
MA 1:100	TEKNR 96.329-00.01
DATE 01.05.96	

HEGELUND ARCHITECTS
NYHAVN 33 DK 1051 KØBENHAVN K · TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10



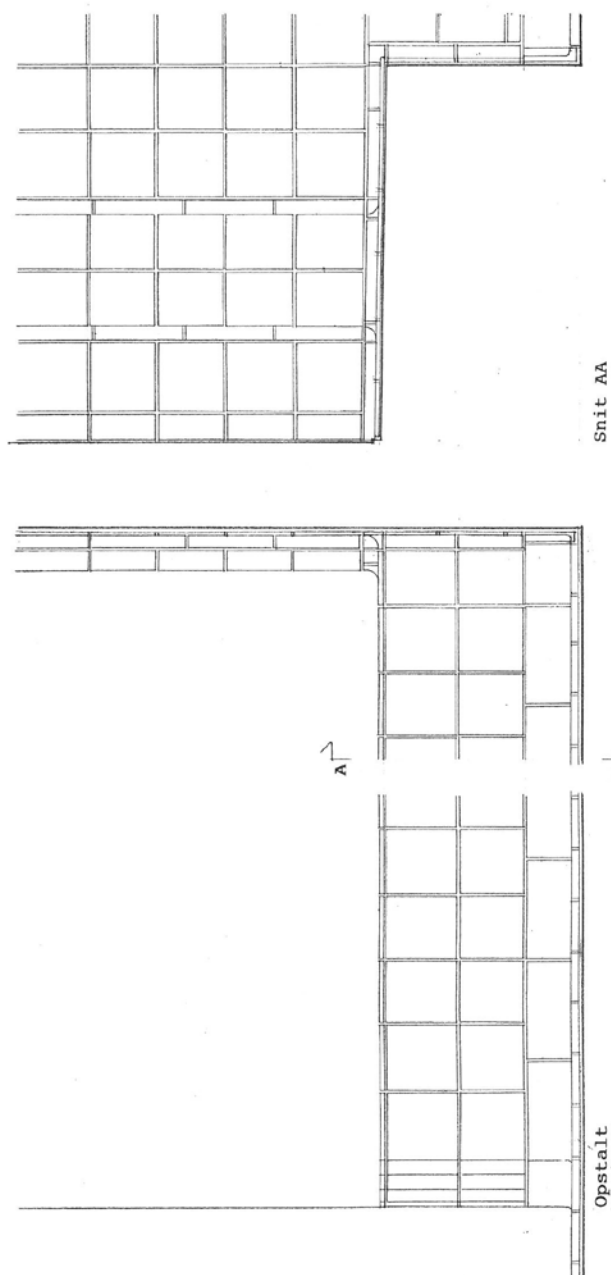
SAG MILJØ- OG ENERGI-MINISTERIET Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBBY	
TAVEL OVERSIGTSTEGNING, Bygning 4 Eksisterende forhold plan af 1. sal, udsnit Facade mod gården, udsnit	
MÅL 1:100	TEGNINGSDATO 01.05.96
TEGNINGSNUMMER 96.329-00.02	
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K · TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	

TEGNINGSBILAG T 0.00.03

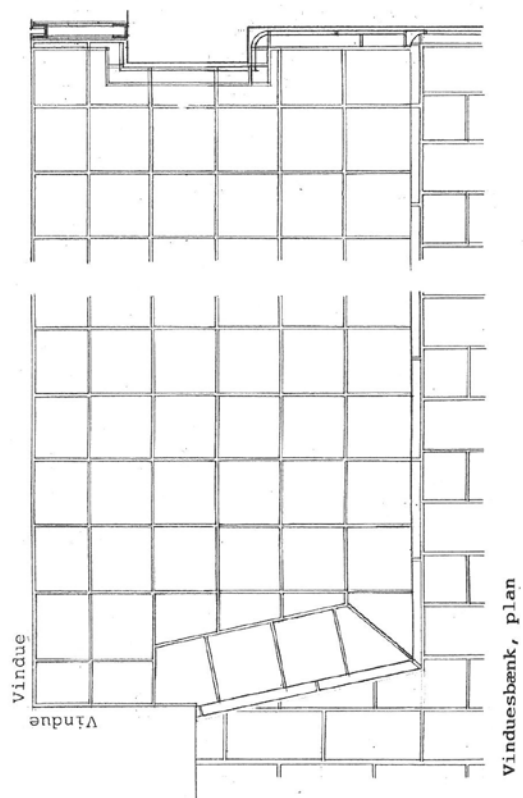


SAC MILJØ- OG ENERGINISTERIET Sov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBY		EWA OVERSIGTSTEGNING, Bygning 4 Eksisterende forhold Snit A-A	
MÅL 1:100	DAT 1.05.96	TITEL 96.329-00.03	
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10			

TEGNINGSBILAG T 1.01.01

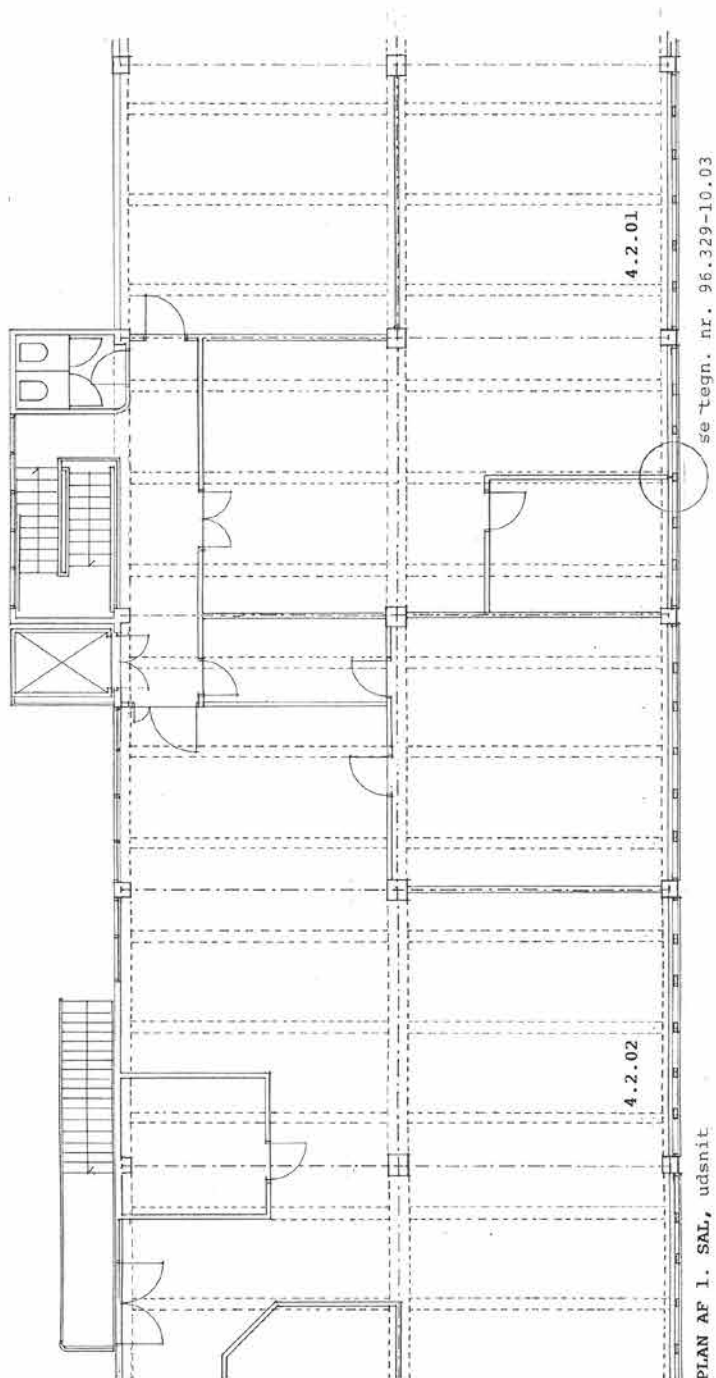


Montering: Se Beskrivelse



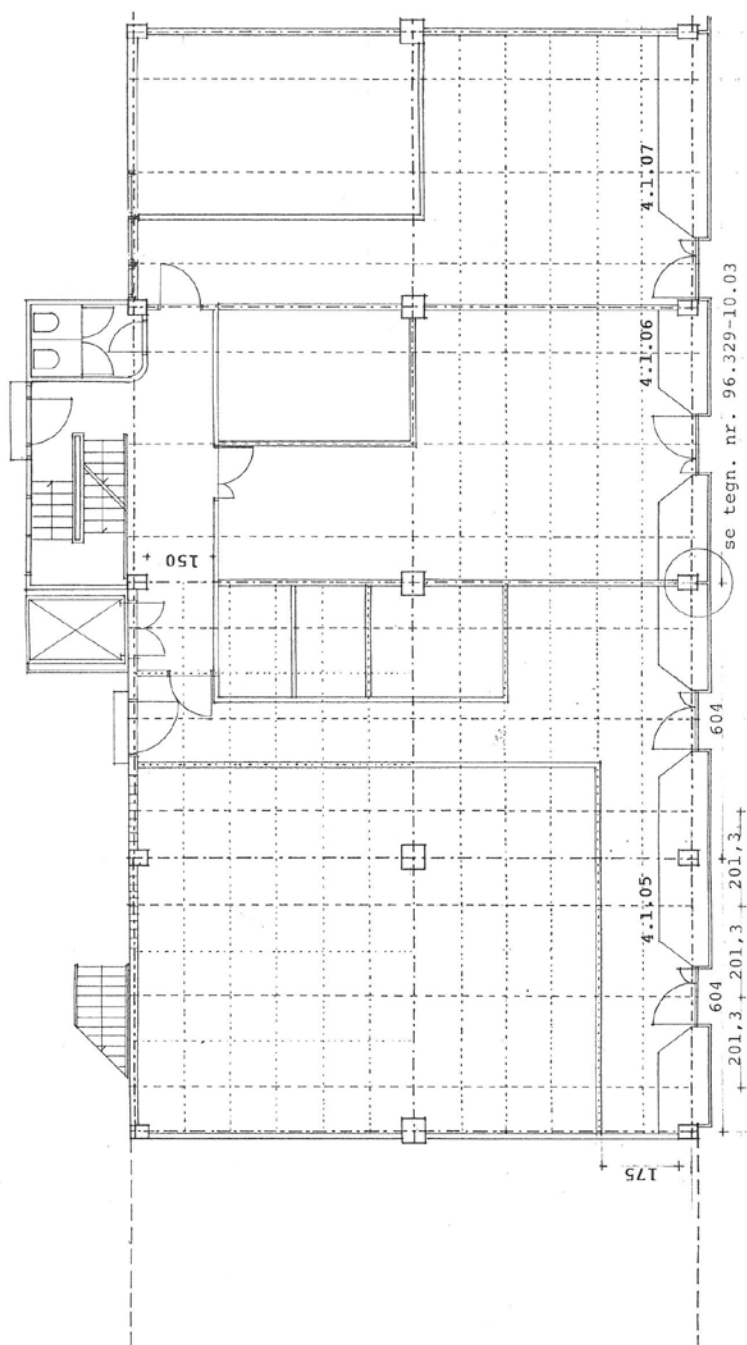
SAG Kødbyens Fiskehal v. H. Bredahl Slagterboderne 8, 1716 København V.		INDRETNING AF BUTIK Klinke- og flisedetailler	
MÅL 1:10	DATE 23.05.96	TEGNER 96.329-01.02	
HEGE' LUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10			

TEGNINGSBILAG T 2.01.01



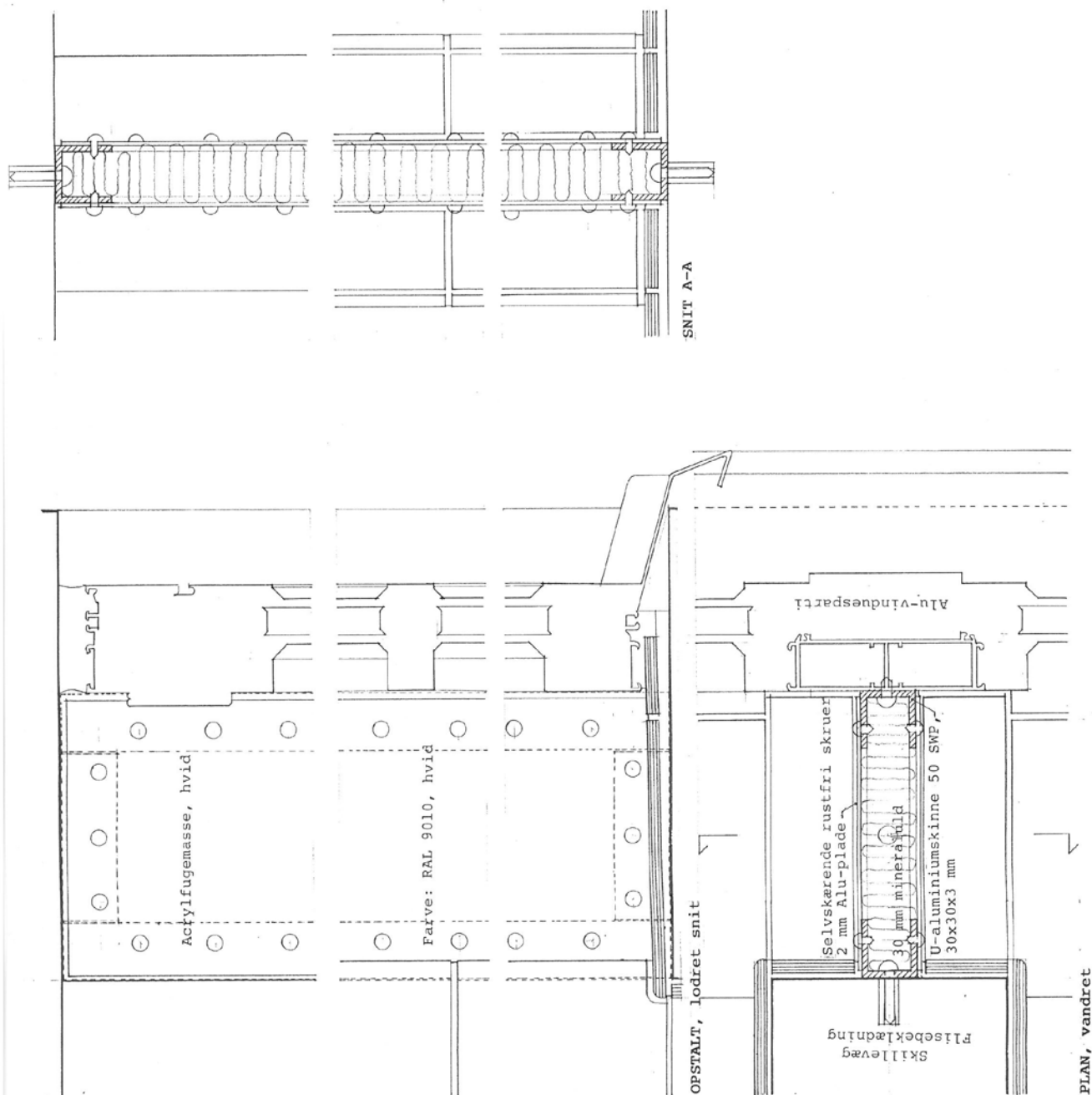
SAG Miljø- og Energiministeriet Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBY	
EMNE SKILLEVÆGGE Principtegning Plan af 1. sal, udsnit	
MAK 1:100	DATE 02.08.96
TEGNING 96.329-10.02	
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K. TEL 33129202 FAX 33129310	

TEGNINGSBILAG T 2.01.02



SAG Miljø- og Energiministeriet Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBY		EAGN SKILLEVÆGGE Principtegning Plan af stueetage, udsnit	
MÅL 1:100	DATE 01.08.96	TEGN. NR.	96.329-10.01
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10			

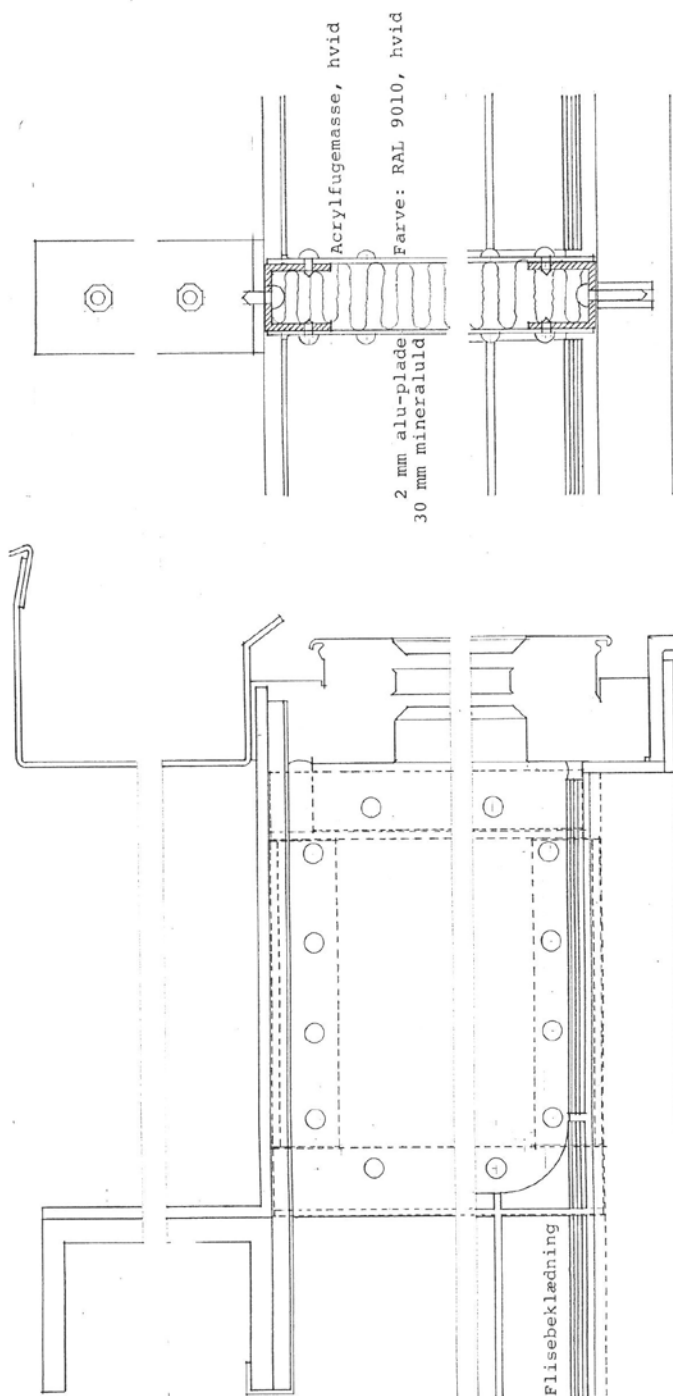
TEGNINGSBILAG T 2.02.01



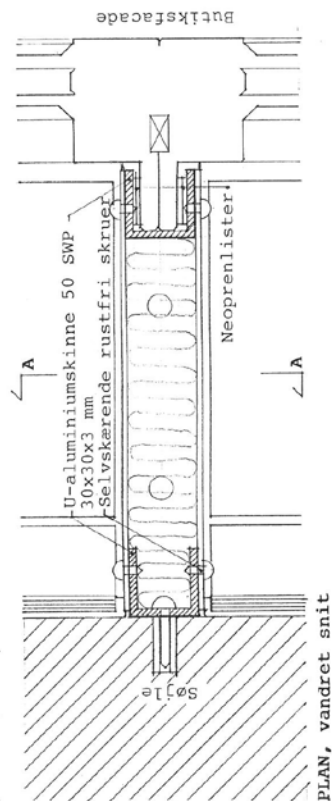
NB. Alle tilvirkningsmål skal tages/
kontrolleres på stedet.

SAG Miljø- og Energiministeriet Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBBY	
FVN ⁵ SKILLEVEGGE Overgang mellem skillevej og vin- guesfacade på 1. sal. Detailsnit.	
Mål 1:2	TEGNNR. 96.329-10.04
DATE 10.08.96	
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	

TEGNINGSBILAG T 2.02.02



OPSTALT, lodret snit



PLAN, vandret snit

SNIT A-A

Se tegn nr. 96.329. 01.02

NB. Alle tilvirkningsmål skal tages/
kontrolleres på stedet.

SAG Miljø- og Energiministeriet Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØDBY	
DAME SKILLEVEGGE Overgang mellem søjle og butiks- facade. Detailsnit.	
MAK 1:2	DATE 09.08.96
	TEGNER 96.329-10.03
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K · TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	

TEGNINGSBILAG T 3.01.01

BESKRIVELSE

01. Gulve

01.01 Gulvklinker

Der anvendes gule, vådpresede, uglaserede spaltklinker som Par-tek Evers (Höganäs), 1050, mål: 19x105x205 mm.
Klinkerne nedlægges i 1/2-stens løberforbandt vinkelret på byg- gens facade.
Belægningen afsluttes langs væg- ge og tilsvarende lodret afgræn- ning med hulkehl-sokkelklinker som Partek Evers, 1055:4 løber, 1038:4 udadgående hjørne og 1058: 4 indadgående hjørne.
Leverandørens lægningsforskrifter skal følges.

Gulvfuger

Fuger udføres som 5 mm ALFIX Epo- xyfuger.
Forbehandling, fugning og rengø- ring udføres i.h.t. leverandørens forskrifter samt Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 199 af den 26. marts 1985

02.01 Vægfliser

Der anvendes hvide, blankglasere- de fliser som Partek Evers 9520 blank, mål: 8x146x146 mm.
Fliser med een glaseret kant 9521 -331, anvendes ved udadgående hjørner og overkanter.
Ved indadgående hjørner anvendes hulkehl 9515 blank, mål: 8x38x 196 mm, radius = 30 mm.
Fliseleverandørens monteringsan- visning skal følges.

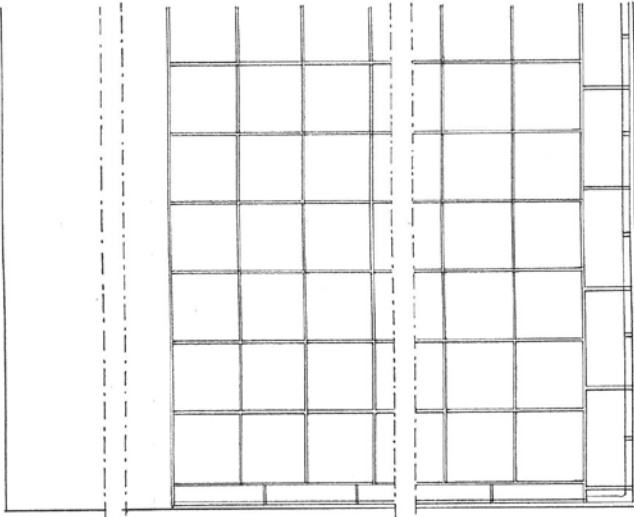
Vægfuger

Udføres som gulvfuger, men 3 mm.

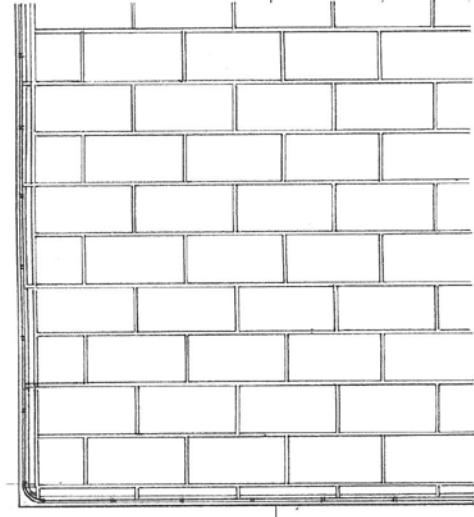
Generelt

SBI-anvisninger nr. 169 og 180 om vådrum skal følges.

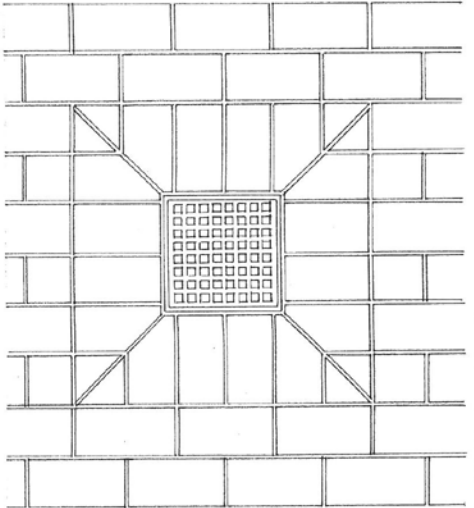
SAG MILJØ- OG ENERGINISTERIET SKOV- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØDBY	
EVENI KLINKEGULVE OG FLISEVEGGE Principdetaljer Plan og lodret snit samt plan af søjle og plan af gulvafløb	
MÅL 1:10	DATO 01.05.96
TEGNER 96.329-01.01	
HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN · TEL 33129202 FAX 33129310	



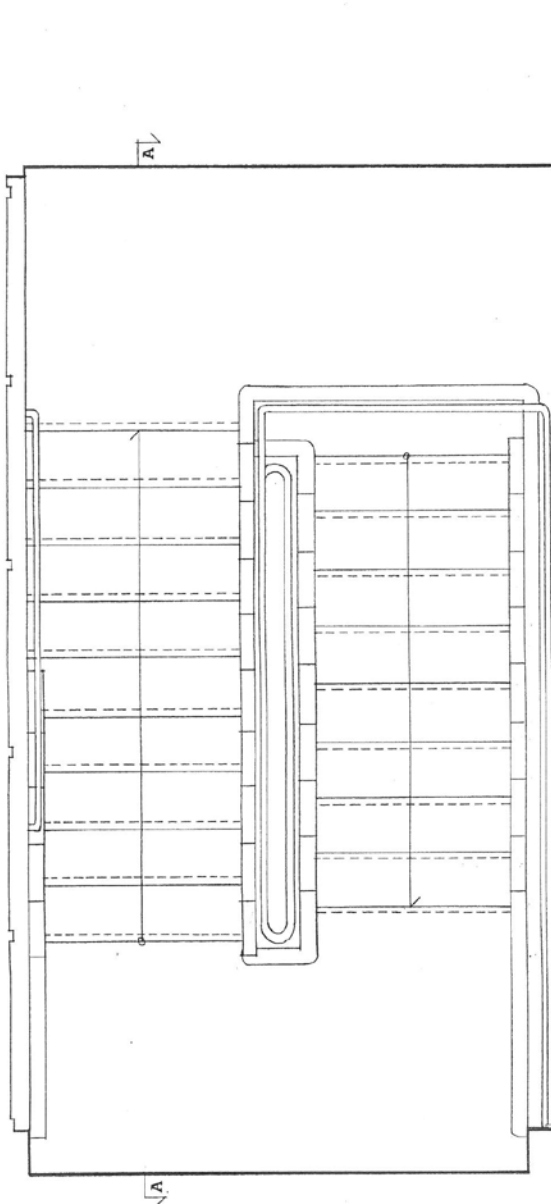
LODRET SNIT



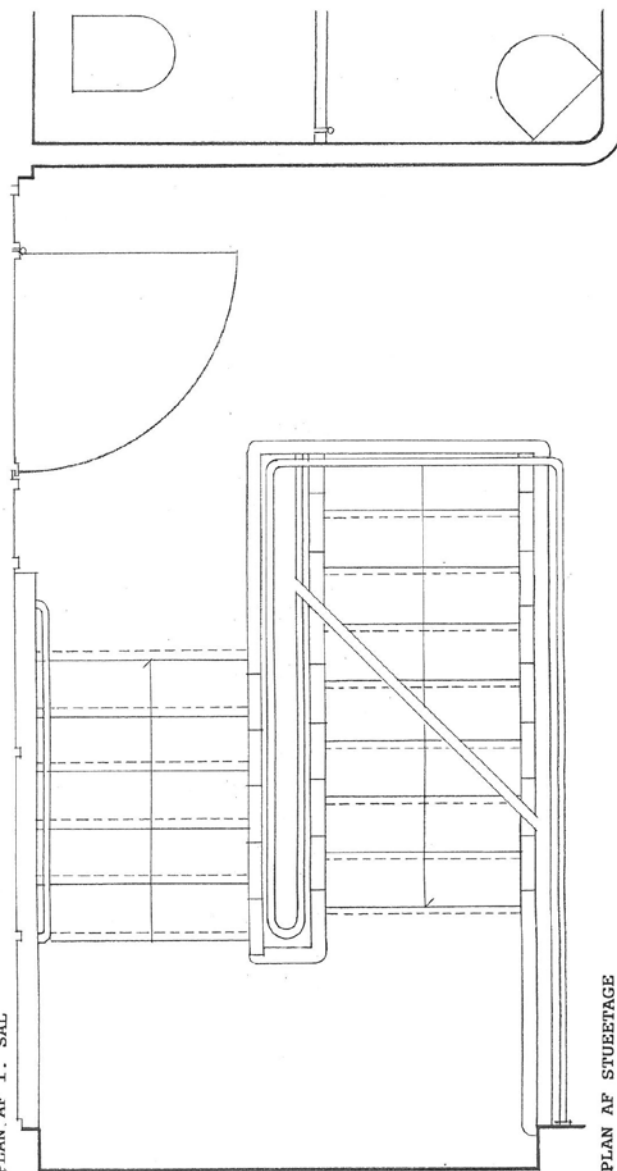
PLAN



PLAN AF GULVAFLØB



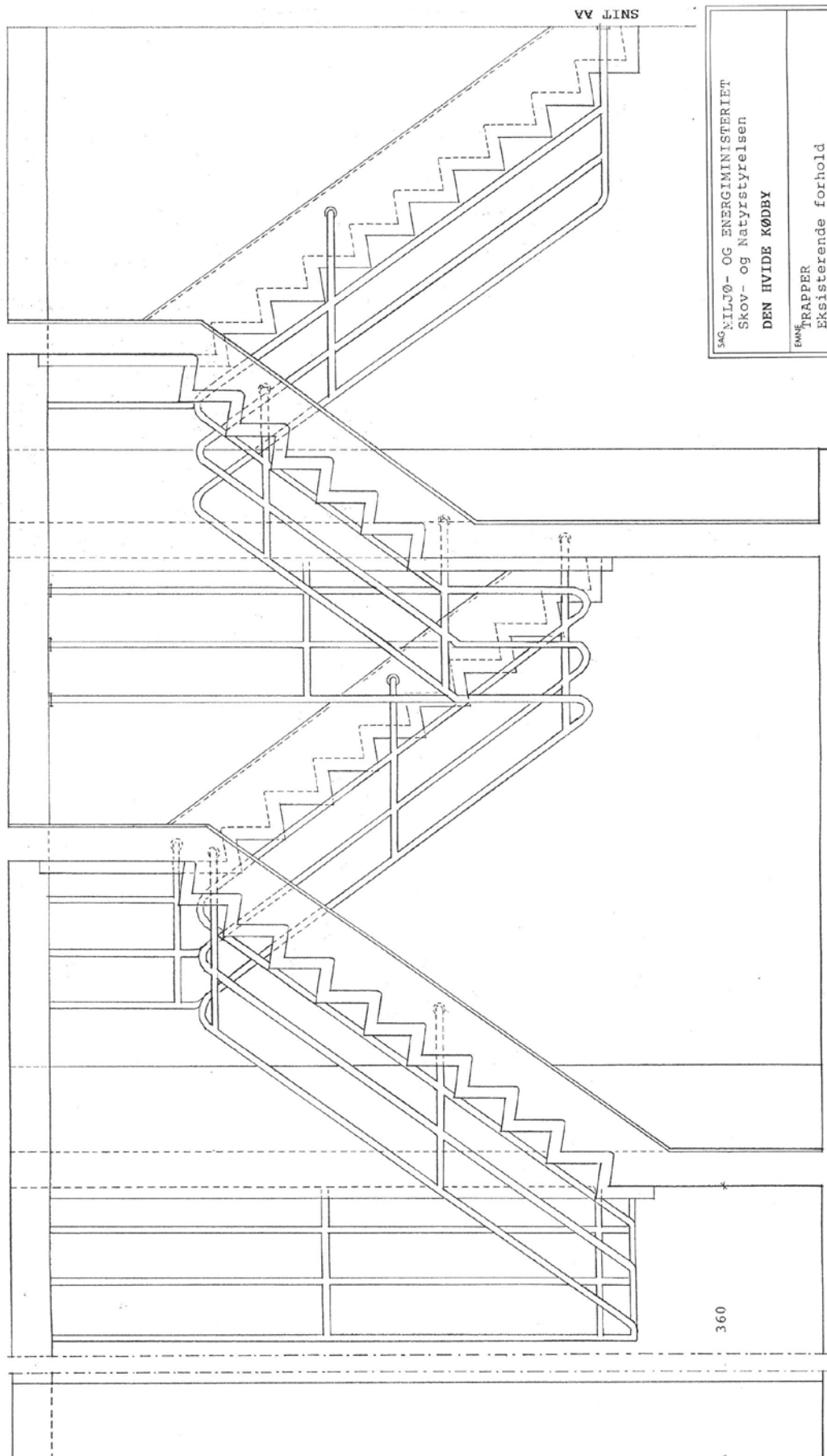
PLAN AF 1. SAL



PLAN AF STUEETAGE

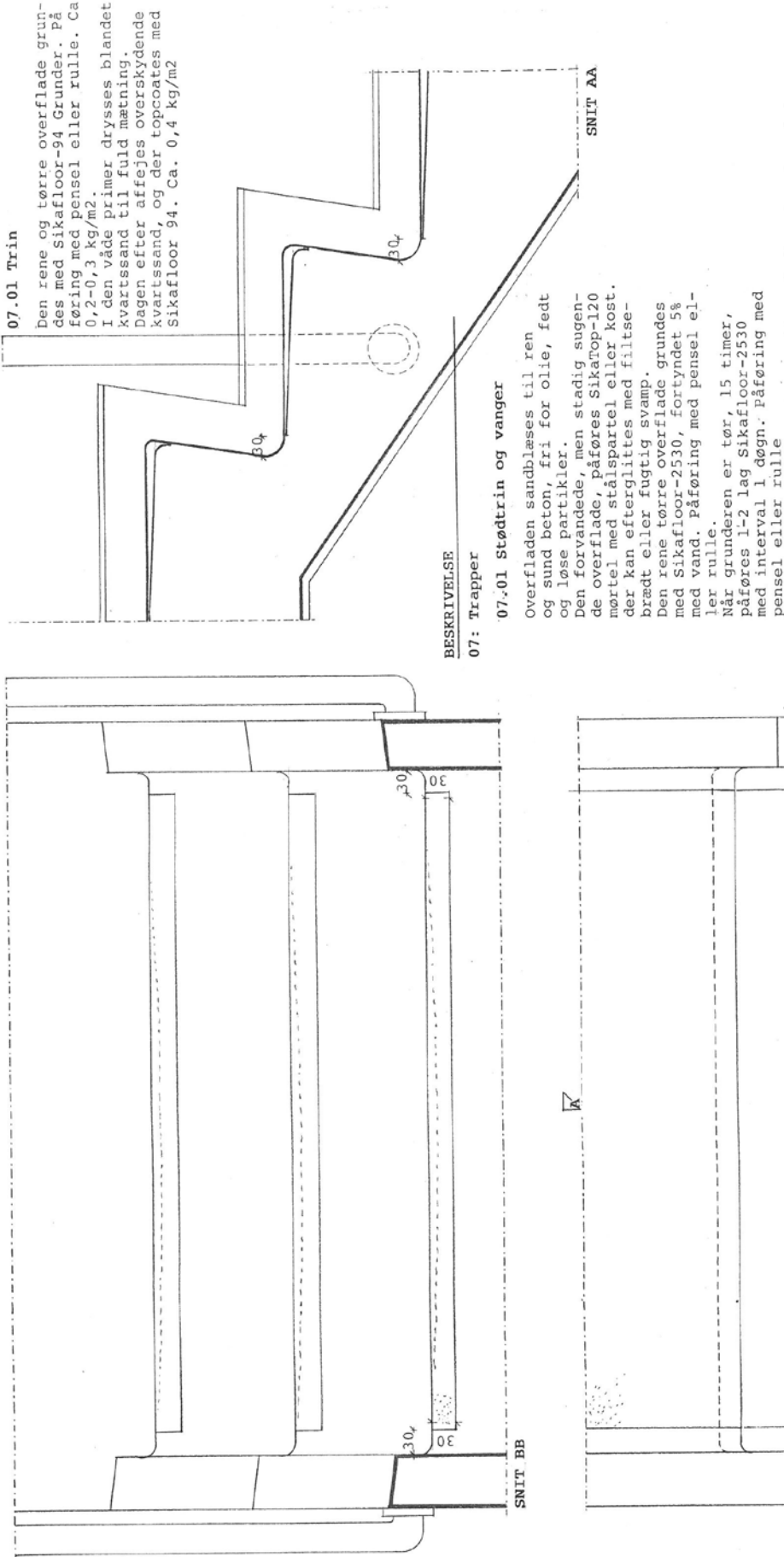
SAGMILJØ- OG ENERGIMINISTERIET Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØDBY	
DANSK TRAPPER Eksisterende forhold Plan af stueetage Plan af 1. sal	
MÅL 1:20	TEGNER 01.05.96 96.329-00.04
HEGELUND ARCHITECTS NTHAVN 33 DK 1051 KØBENHAVN K · TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	

TEGNINGSBILAG T 5.00.02



SAG. NILJØ- OG ENERGIMINISTERIET Skov- og Naturstyrelsen DEN HVIDE KØBØY		TEGN. NR. 96.329-00.05	
EMNE TRAPPER Eksisterende forhold Snit AA		DATE 01.05.96	
MAK 1:20		HEGELUND ARCHITECTS NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K. • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	

TEGNINGSBILAG T 5.00.03



SAG MILJØ- OG ENERGI-MINISTERIET	
SKOV- og Naturstyrelsen	
DEN HVIDE KØBBY	
EMNE	
TRAPPER	
Principdetaljer	
Planudsnit, snit AA og snit BB	
MAK 1:5	DATE 01.05.96
TEGNER	96.329-07.01
HEGELUND ARCHITECTS	
NYHAVN 53 DK 1051 KØBENHAVN K • TEL 33 12 92 02 FAX 33 12 93 10	